高州市石鼓镇北部居住区污水管网配套完善工程监理服务采购需求书

	类别	内容
1	名称	高州市石鼓镇北部居住区污水管网配套完善工程监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：高州市鉴龙投资有限公司 地址：高州市平江三区 38 号 L 幢 101 室 联系电话:0668-6677619 联系人:徐生
3	中介服务名称	高州市石鼓镇北部居住区污水管网配套完善工程监理服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1.市政工程监理乙级或以上。 2.中介服务机构应具备得条件: (1)报名人应为在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织，具有有效的营业执照。 (2)法律、行政法规规定的其他条件。 3.具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的法人，取得合法企业工商营业执照并具有相关经营范围。 4.本项目不接受联合体投标。 5. 具备专业技术服务能力，并入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和服务要求	一、服务类型：监理服务 二、服务要求：配合建设单位完成相关监理工作，提供必要的技术咨询和解释服务。
6	合同履行地点和方式	1.合同履约地点：广东省茂名市高州市 2.合同履约方式：按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	1.采购文件效力：本采购需求书、广东省网上中介服务超市发布的项目公告及相关澄清文件（如有）共同构成采购的全部要求，对采购人和中介服务机构均具有约束力。中

		介服务机构提交响应方案即视为已完全理解、确认并接受全部条款。 2. 响应方案的有效性：中介服务机构必须按照本需求书规定的格式、内容和要求编制响应方案。不满足资质要求、未实质性响应采购需求、或提供虚假材料的响应方案将被视为无效，采购人有权取消其参选资格。 3. 报价的确定性与风险：中介服务机构在下浮率报价中，应已充分考虑完成本项目全部工作所需的一切成本、税费、风险、利润等。除合同另有约定外，合同价格不因任何原因调整。 4. 响应方案要精简，突出重点，要控制在 200 页以内。 5. 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 6. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 7. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

附件：响应文件（格式）

（项目名称）

响应文件

响应单位（加盖公章）：_____

法定代表人或授权委托代理人签字：_____

编制日期：_____年____月____日

目 录

1.响应函 3
2.报价函 4
3.法定代表人身份证明 5
4.授权委托书（如需） 6
5.资格证明文件 7
6.项目管理及审查人员一览表 8
7.同类项目业绩证明材料 9
8.技术服务实施方案 10
9.履约及回避承诺函 11
10.响应文件索引页码表 12

1. 响应函

致：_____（业主单位）

我方已认真研读本项目在广东省网上中介服务超市发布的项目公告、需求申请表及相关全部要求，自愿参与本项目方案择优评审。我方承诺本响应文件所有资料真实、合法、有效，不存在伪造、变造、挂靠等弄虚作假情形。

若我方经综合评审被确定为中选单位，保证在中介超市规定时限内确认中选、签订服务合同，严格按照公告及合同约定内容、时限、质量标准完成监理全部服务工作，无条件配合业主单位各项工作安排。

响应单位（公章）：

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：_____年____月____日

2.报价函

致：_____（业主单位）

我方已仔细阅读本项目公告及需求文件，自愿参加响应，并按要求报价如下：

1.项目名称：_____

2.本项目最高限价：人民币 44800.00 元（大写：肆拾肆万捌仟元整）。

3.我方针对本项目报价方式为按最高限价下浮报价，承诺下浮率：_____%

4.最终合同结算价款计算公式：最终结算价=44800×（1－下浮率%），金额四舍五入保留 2 位小数。

5.我方承诺：

（1）下浮率真实有效，不恶意低价；

（2）报价包含人工、审查、复核、报告编制、税费、现场答疑、主管部门备案配合等本项目所有费用，合同履行期间不再计取任何其他费用。

报价单位（公章）：

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：_____年____月____日

3.法定代表人身份证明

单位名称：_____

统一社会信用代码：_____

注册地址：_____

姓名：_____ 性别：____ 职务：法定代表人 系上述单位合法法定代表人，特此证明。

附：法定代表人身份证正反面复印件（加盖单位公章）

单位公章：

日期：_____年____月____日

4.授权委托书（如需）

本授权书声明：（单位名称）法定代表人，现授权委托_____（姓名），身份证号码：_____，作为我方合法委托代理人，全权代表我方参与本项目报名、递交响应文件、答疑澄清、签署相关文件、确认中选及签订合同等全部相关事宜。

代理人在授权范围内签署的一切文件，我方均予以承认并承担全部法律责任。本委托书无转委托权限，有效期自签署之日起至本项目服务履约完毕为止。

附：委托代理人身份证正反面复印件（加盖公章）

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

单位公章：

日期：_____年____月____日

5.资格证明文件

（1）营业执照正本或副本复印件（清晰可辨，加盖单位公章）；

（2）资质证书复印件（含资质类别、有效期页，加盖单位公章）。

6.项目管理人员一览表

序号	姓名	拟任岗位	专业类别	职称/注册执业证书	证书编号
1		项目负责人			
2					
3					

附件：所有人员职称证、执业资格及注册证书（如有）、社保佐证材料复印件（每页加盖公章）

7.同类项目业绩证明材料

序号	项目名称	项目服务内容	合同签订时间	业主单位	附件页码
1					
2					

备注：每项业绩后附合同关键页或中选通知书复印件，加盖公章，无业绩则填写“无”。

8.服务方案

格式自定

9.履约及回避承诺函

致：_____（业主单位）

我方郑重作出如下承诺：

1.本单位提交全部资质、人员、业绩材料均真实有效，不存在挂靠、借用资质、虚假业绩等违规行为，如有造假自愿取消参选及中选资格并承担相应法律责任；

2.经自查，本单位与本项目勘察单位、设计及施工单位不存在股权、管理、亲属利害关系，符合回避规定；

3.严格按照报价及方案内容履约，不转包、不分包本项目审查服务；

4.自愿接受业主单位评审小组综合评分结果，不恶意质疑、无故弃标；

5.若因我方审查失职造成项目违反规范及强制性条文，我方承担相应整改及相关责任。

承诺单位（公章）：

法定代表人（签字）：

日期：_____年____月____日

10.响应文件索引页码表

序号	文件名称	对应页码	加盖公章情况
1	响应函		是
2	报价函		是
3	法定代表人身份证明		是
4	授权委托书	按需填写	按需
5	营业执照、资质证书		复印件盖章
6	项目人员资料及证书		复印件盖章
7	业绩证明材料		复印件盖章
8	服务方案		正文盖章
9	承诺函		是
10	其他补充材料		按需