

开平市塘口镇石塘村附近“此间宿舍楼”设施设备资产评估服务需求书

一、服务机构要求

1、已在中国境内注册的，在法律上、财政上独立的，合法运行的独立法人；且经营范围必须满足本次直接选取的范围。

2、本次采购服务公司应当具备资产评估资质，并已入驻广东省中介超市的企业。

二、服务内容

1、项目名称：开平市塘口镇石塘村附近“此间宿舍楼”设施设备资产评估服务。

2、项目位置：开平市塘口镇。

3、服务内容：根据开平市塘口镇石塘村附近“此间宿舍楼”设施设备办理资产评估及开展其他项目的需要，对项目区进行评估服务。

三、服务费用估算

1、计费依据：依据行业评估收费的相关标准。

2、最终预算：根据服务内容和当地市场价格进行计费，确定本服务预算为¥2,000元(大写：人民币贰仟元整)。

四、公开选取方式

本服务按照《广东省网上中介服务超市管理办法》第十八条第（四）款规定，采用直接选取的方式选取该项目中介服务机构。

五、工期要求

本项目服务期为 30 个工作日，具体工期根据开平市塘口乡村旅游发展有限公司工作计划进行安排。

六、对中选机构的要求

1、人员要求：

- （1）负责本项目的技术人员需经验丰富、专业配套；
- （2）熟悉和掌握相关法律、法规、规章及规范等；
- （3）须对项目的全过程进行跟踪服务。

2、按照业主方的工作部署，需负责与该项目相关的新增工作任务。

七、结算方式

按签订合同约定进行结算。

开平市塘口乡村旅游发展有限公司

2026年1月5日

