

**广东（仲恺）人工智能产业园低空经济项目
配套基础设施市场调研服务
公开选取需求书**

	类别	需求说明
1	名称	广东（仲恺）人工智能产业园低空经济项目 配套基础设施市场调研服务公开选取需求 书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州仲恺智城投资发展有限 公司 地址：惠州仲恺高新区陈江街道仲恺六路 333号星河仲恺人工智能产业园22号研发楼 3楼。 联系人：陈工（0752-3168035）
3	中介服务名称	广东（仲恺）人工智能产业园低空经济项目 配套基础设施市场调研服务
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独 立，合法运作的独立法人，且经营范围必须 满足本次公开选取范围；2. 参加本次服务的 公司需具备承接工程咨询服务的业务能力， 并已入驻广东省中介超市。
5	服务内容和服	服务内容包含但不限于 本项目涉及到的全

	务要求	部市场调研报告编制等工作内容，具体在合同里进行约定。
6	合同履行地点和方式	在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式: 方案择优选取</p> <p>2. 报价方式: 按下浮率方式报价, 下浮率应在 30% (含) 至 40% (含) 之间;</p> <p>3. 计价标准: 根据《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)、《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价格〔1999〕1283号) 计算。本项目总投资 34808.31 万元, 暂定市场调研及商业策划方案编制费为 16.79 万元。</p>
8	服务时间	自双方签订合同之日起, 30 个日历天内完成调研报告编制(具体以实际进度及合同约定为准)。
9	验收	<p>1. 验收时间: 服务完成后验收</p> <p>2. 验收程序: 按照要求完成本项目调研报告。</p> <p>3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标</p>

		准和其他标准等。
10	结算方式	最终结算价以本项目《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）、《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格〔1999〕1283号）及中选中浮率计算，具体以合同约定为准。
11	违约责任	<ol style="list-style-type: none"> 1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 具体违约责任以合同签订为准。
12	补充合同和解决争议方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管

	<p>理部门未有“合同范本”，业主单位、中选 中介服务机构应当根据《中华人民共和国合 同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采 购结果的内容一致。合同的实质性内容是指 合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履 行期限、履行地点和方式、违约责任和解决 争议方法等（即表格中的序号 1-13）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共 和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	--

惠州仲恺智城投资发展有限公司

2026年6月11日

