

阳西县新墟镇儒洞河新圩社区-大塘车段绿道提升项目

造价咨询服务需求书

一、参选单位资格

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次直接选取范围。

2、报名企业须具备注册造价师职称人员。

二、项目概况

1、项目名称：阳西县新墟镇儒洞河新圩社区-大塘车段绿道提升项目。

2、建设单位：阳西县新圩镇社区居民委员会。

3、建设地址：阳西县新墟镇。

4、建设内容：为满足群众休闲娱乐需要，对新圩社区-大塘车段绿道进行黑化。

5、项目总投资：510000.00 元。

三、工作内容

1、主要负责配合施工图设计单位编制预算。

2、合同签订后，20 个工作日内完成提供 5 套施工图预算。

四、工程造价咨询收费计算方法

服务酬金按本项目编制的预算书编制价为基价按广东省调整建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》的标准执行。

1、预算编制费：阳西县财政局投资审核中心审定价 $\times 0.48\%$ $\times 80\%$ 。

2、付款时间：工程竣工验收，工程决算经阳西县财政局投资审核中心审核后，七天内一次性支付。

五、选取方式

直接选取。

六、违约责任

1、任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2、任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

七、解决争议方式

1、服务合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。

2、对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商方式解决。协商解决不成时，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

阳西县新圩镇社区居民委员会

2025年9月12日