

项目业主采购需求书

业主单位：茂名市国有新田林场

日期：2026年2月25日

	类别	建议
1	名称	茂名市国有新田林场 2025 年其他国土绿化（退化林修复）项目预算和结算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市国有新田林场 地址：高州市大坡镇新田村 联系人：卢杰夫 联系电话：17827883585
3	中介服务名称	茂名市国有新田林场 2025 年其他国土绿化（退化林修复）项目预算和结算审核服务
4	对中介服务机构资质要求	中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 服务内容：（一）预算审核造林项目立项文件、设计图纸、施工方案、工程量清单，核对工程量计算准确性，出具预算审核报告，明确核增核减金额、原因及调整依据。 （二）结算审核对比预算、中标价、送审结算价，出具结算审核报告及审定结算书。

		2. 服务要求（按合同约定）
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间、地点、方式（按合同约定）。</p> <p>2. 提供服务的地点。包括：中介服务机构派员驻点服务、在中介服务机构办公场所提供服务等。（按合同约定）</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，预算和结算审核服务费用报价区间在 1520 元至 2000 元人民币之间。</p> <p>3. 计价标准：按照项目实际情况填写。</p>
8	服务时间	按合同约定
9	验收	<p>1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法</p>

		法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同约定
11	违约责任	按合同约定
12	补充合同和 解决争议方式	按合同约定
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>