

采购需求书

	类别	具体内容
1	名称	广州市天河区“百千万工程”长兴街道村改居社区整治提升工程
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市天河区人民政府长兴街道办事处 联系地址：广东省广州市天河区长兴路 289 号 联系电话：19925645864 联系人：钱晓斌
3	中介服务名称	桥梁检验检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、提供具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织,持有工商行政管理部门核发的法人营业执照,按国家法律经营的材料。 2、提供具有良好的商业信用和健全的财务会计制度的书面声明(提供声明函)。 3、提供有依法缴纳税收和社会保障资金的书面声明(提供声明函)。 4、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明(提供声明函)。 5、不接受联合体参加。
5	服务内容和 服务要求	根据相关法律法规,按照招标的有关规定依法组织广州市天河区“百千万工程”长兴街道村改居社区整治提升工程的桥梁检测服务工作,直至本项目检测工作完成,具体以

		检测合同委托内容为准。
6	合同履行地点和方式	履行地点：本项目建设地点位于广州市天河区。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：本项目服务费用参照《广东省房屋建筑 and 市政工程质量安全检测收费指导价》粤建检协[2015]8 号文件，估算金额为人民币 10 万元。费用为含税价，已包含中标人为提供本项目服务所需缴纳的增值税及其他一切相关税费。
8	服务时间	服务至项目所有检测工作完成。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	1.按天河区财政局规定的结算原则，程序和时限办理。 2.本项目按合同约定结算，最终以天河区财政局的审核结果为准。
11	违约责任	待双方签订合同时协商。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，

	业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-12)。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--



比选清单

1.项目名称：广州市天河区“百千万工程”长兴街道村改居社区
整治提升工程桥梁检测服务



2.提交资料：

(1)营业执照复印件。

(2)法定代表人证明书及授权委托书(格式自拟)。

(3)具有良好的商业信用和健全的财务会计制度的书面声明(提供
声明函)。

(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的书面声明 (提供声明函)。

(5)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明(提供
声明函)。

(6)认证证书(要求详见评分表)

(7)信用评价(要求详见评分表)

(8)投标人业绩业绩(要求详见评分表)

(9)检测人员架构(要求详见评分表)

(10)服务方案

(11)报价表

3.资料提交时间及要求:报名截止前将报名材料上传中介超市平台系统,且要求投标人将纸质报名材料一式一份(密封)交至广东省广州市天河区长兴路 289 号,联系人:钱晓斌,19925645864。逾期或不按要求提交材料的视为报名无效。

桥梁检测单位择优评分表



序号	评审内容	分值	评分标准
1	认证证书	10	根据供应商下列有效证书情况进行评审，具备 3 个得 10 分；具备 2 个得 5 分，具备 1 个得 1 分。 1.质量管理体系认证； 2.环境管理体系认证； 3.职业健康安全管理体系认证； 注:须提供证书复印件及国家市场监督管理总局全国认证许可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList)的证书信息查询结果截屏图片，未提供不得分。
2	信用评价	5	投标人具有有效期内的省级或以上协会颁发的检测机构信用等级证书“AA 级”或以上等级证书的，得 5 分，没有不得分。 注：以上需提供证书复印件并加盖投标人公章，否则不得分。
3	投标人业绩	10	投标人自 2021 年 1 月 1 日至今承接过类似检测内容(类似检测内容指：桥梁工程)业绩，每个业绩得 2.5 分，最高得 10 分； 注：需提供中标通知书(成交通知书或免招标证明)或服务合同关键页证明材料扫描件，业绩时间以合同签订时间为准。



4	检测人 员架构	25	项目负责人（1人）： 1.具有建筑工程类相关专业副高级（或高级）工程师职称的得3分；具有建筑工程类相关专业中级工程师职称的得1分；（提供多项职称得分不累计，按最高级别计算得分） 2.具有建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证（桥梁与隧道专业）的得2分。 注：提供身份证、职称证书、注册证书、近6个月(扣除发布招标公告当月往前推)在投标单位购买的社保证明,提供证书、证明扫描件并加盖投标单位公章，无提供不得分。 配备人员（项目负责人除外）： 1.具有建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证（桥梁与隧道专业），每人得2分,本小项最多得10分。 2.上述人员中具有建筑工程类相关专业高级工程师或以上职称的，每人得2分，具有建筑工程类相关专业中级工程师职称的，每人得1分，本小项累计最多得10分（提供多项职称得分不累计，按最高级别计算得分）。 注：提供身份证、职称证书、注册证书、近6个月(扣除发布招标公告当月往前推)在投标单位购买的社保证明,提供证书、证明扫描件并加盖投标单位公章，无提供不得分。
---	------------	----	---



5	检测服务方案	10	针对本项目所提供的检测服务方案进行评价： 1.检测服务方案详细、具体、完整的，可行性高，完全满足且优于采购需求的得 10 分； 2.检测服务方案较详细、较具体、较完整的，可行性较高，完全满足采购需求的得 7 分； 3.检测服务方案一般，可行性一般，基本能满足采购需求的得 4 分； 4.检测服务方案较差，可行性较差，低于采购需求的得 1 分； 注：不提供不得分。
6	实施进度计划	10	针对本项目所提供的实施进度计划进行评价： 1. 实施进度计划方案详细、具体、完整的，可行性高，完全满足且优于采购需求的得 10 分； 2. 实施进度计划方案较详细、较具体、较完整的，可行性较高，完全满足采购需求的得 7 分； 3. 实施进度计划方案一般，可行性一般，基本能满足采购需求的得 4 分； 4. 实施进度计划方案较差，可行性较差，低于采购需求的得 1 分； 注：不提供不得分。
7	质量管理及保证措施	10	针对本项目提供的质量管理及保证措施进行评价： 1. 质量管理及保证措施方详细、具体、完整的，可行性高，完全满足且优于采购需求的得 10 分； 2. 质量管理及保证措施较详细、较具体、较完整的，可行性较高，完全满足采购需求的得 7 分；

			3. 质量管理及保证措施一般，可行性一般，基本能满足采购需求的得 4 分； 4. 质量管理及保证措施较差，可行性较差，低于采购需求的得 1 分； 注：不提供不得分。
8	项目售后服务计划	10	对项目提供售后服务计划进行评价： 1. 售后服务计划方案详细、具体、完整的，可行性高，完全满足且优于采购需求的得 10 分； 2. 售后服务计划方案较详细、较具体、较完整的，可行性较高，完全满足采购需求的得 7 分； 3. 售后服务计划方案一般，可行性一般，基本能满足采购需求的得 4 分； 4. 售后服务计划方案较差，可行性较差，低于采购需求的得 1 分； 注：不提供不得分。
9	投标报价	10	投标人所报报价相较于本次招标最高限价，每下浮 1%，可获得 1 分； 本项评分最高可得 10 分(即报价较最高限价下浮达到 10%及以上时，本项得满分) 注：1.最高限价：参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》粤建检协[2015]8 号文，估算金额为人民币 10 万元。 2.报价方式：报下浮率(本项目不接受报价人提交备选报价方案)。

桥梁检测单位报价表

项目名称：

项目	内容
报价单位名称	
工商营业执照证号	
服务内容	根据相关法律法规,按照招标的有关规定依法组织广州市天河区“百千万工程”长兴街道村改居社区整治提升工程的桥梁检测服务工作,直至本项目检测工作完成,具体以检测合同委托内容为准。
桥梁检测服务费报价	桥梁检测服务费参考《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》粤建检协[2015]8号文的收费标准,按估算金额人民币10万元下浮____%。
单位地址	
项目负责人	
联系电话	

报价单位名称（盖公章）：

日期： 年 月 日

