

佛山市南海区里水镇经济发展办公室佛山 市南海区里水镇旗峰工业区东1地块勘测定 界采购需求书



1	类别	建议
1	名称	佛山市南海区里水镇经济发展办公室佛山 市南海区里水镇旗峰工业区东1地块勘测定 界采购需求书
2	项目业主情况	佛山市南海区里水镇经济发展办公室 电话：0757-85609282
3	中介服务名称	佛山市南海区里水镇旗峰工业区东1地块勘 测定界
4	对中介服务机 构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：乙级测绘资质， 在佛山市测绘监管与服务网备案登记；具备 独立订立合同与承担民事责任的能力；提供 营业执照、资质证书、佛山市测绘监管与服务 网备案信息。</p> <p>2. 需要回避的机构：无</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求：无。</p>
5	服务内容和服 务要求	对位于佛佛山市南海区里水镇旗峰工业区 东1地块开展土地勘测定界工作，并出具测 绘报告

6	合同履行地点和方式	2026年2月，南海区里水镇旗峰工业区东1地块，采用现场定界。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参考国家测绘局2002年1月颁布《测绘工程产品价格》。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为5个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：参考《土地勘测定界规程》。 4. 验收不合格的处理方式：中选中介服务机构提供的测绘成果质量不合格的，应负责无偿予以重测或采取补救措施，以达到质量要求。
10	结算方式	一次性付款——服务期满并验收合格后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

		<p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，当事人协商解决或由双方主管部门调解，协商或调解不成的，当事人双方同意向工程所在地人民法院起诉。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采</p>

	<p>购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	--