

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	湛江市坡头区配套基础设施(停车位)项目一期(暂定名)勘察服务采购需求书
2	项目业主情况	采购单位：湛江新区投资发展有限公司 地址：湛江市坡头区南调路 751 号坡头区教育局教师发展中心 3 楼 联系电话：0759-3968611
3	中介服务名称	湛江市坡头区配套基础设施(停车位)项目一期(暂定名)勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 具备该项目类似勘察服务相关资质。
5	服务内容和服 务要求	一、初步建设规模： 拟新建及改造的智慧停车泊位所对应的市政基础设施及公共场地，涉及新建和智慧化改造公共停车泊位共计 20140 个，范围包括：高新区海东园区市政道路 2576 个、海东新区龙王湾路和海心路等相关道路 7100 个、相关下属镇街道路 10464 个。 二、建设内容： 1. 前端建设工程：路边停车泊位进行智慧化改造；2. 无人值守停车场一道闸系统；3. 无人值守停车场一场内监控系统；4.

		<p>后端管理平台建设;5. 指挥中心建设;6. 设备间建设。具体根据地段成熟度分步投资建设。</p> <p>三、项目投资： 项目一期估算总投资约为 4000 万元(最终以具体实施为准)，根据地段和项目成熟度分布实施。</p> <p>四、所需服务内容：进行湛江市坡头区配套基础设施(停车位)项目一期（暂定名）勘察设计服务。</p>
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：费用控制在 60 万元以内（勘察设计费计算基数以最终审核的概算为准），最终以双方签订合同为准。</p>
8	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	