

项目业主采购需求书编制建议



	类别	建议
1	名称	韶关市武江区城乡融合产业园基础设施建设项目新建规划四路工程一期监理服务采购需求书
2	项目业主情况	韶关市武江区国有投资集团有限公司
3	中介服务名称	韶关市武江区城乡融合产业园基础设施建设项目新建规划四路工程一期监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	工程监理乙级或以上
5	服务内容和 服务要求	按照以相关法律、法规、规章以及中央、省、市等有关文件的规定，对韶关市武江区城乡融合产业园基础设施建设项目新建规划四路工程一期进行监理服务，中选机构按相关的技术规范标准，对工程的合同、质量、安全、进度、投资和信息等进行管控，对甲方负责，提交监理过程资料对其内容负责
6	合同履行地点 和方式	按合同双方约定
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 0-30%

		3. 计价标准: 根据发改价格[2007]670 号, 按 审定工程预算价*收费基价费率*专业调 整系数*工程复杂程度调整系数进行计算, 最终以财政审核报告为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	按合同双方约定
10	结算方式	按合同双方约定
11	违约责任	按合同双方约定
12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方约定
13	备注	为响应方案择优选取的要求, 方案须包含: 1. 企业营业执照 2. 相关企业资质证书 3. 项目人员资质 4. 类似项目业绩 5. 项目报价

