

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	樟林古港海丝展览馆（澄海侨史馆）改造提升项目（一期）结算审核
2	项目业主情况	项目名称：樟林古港海丝展览馆（澄海侨史馆）改造提升项目（一期）结算审核 项目业主名称：汕头市澄海区东里镇人民政府 联系人：林先生 联系电话：0754-85751654
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和服 务要求	本工程位于汕头市澄海区樟林古港侨史馆，本次对海丝展览馆四层混凝土建筑及一层门廊改造工程。包括外观墙砖、门窗、台阶、花池门楼亭等拆除，改建外观梁、柱、屋面、外墙面、门窗、排水等。现需对该项目进行结算审核，出具结算编制报告书。
6	合同履行地点 和方式	以双方签订的合同约定为准。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报下浮率，下浮范围 0%-20% 3. 计价标准：按广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）规定的造价咨询行业收费标准计算。
8	服务时间	自签订合同之日起，至完成审核流程并移交审核档案资料止。
9	验收	按合同约定
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	以双方签订的合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	以双方签订的合同约定为准。
13	备注	