

项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	清远市银盏林场 2026 年新造林抚育项目
2	项目业主情况	项目业主：清远市银盏林场。项目名称：清远市银盏林场 2026 年新造林抚育项目。地址：清远市银盏林场内。联系电话：0763-3680693、联系人：黄先生。
3	中介服务名称	清远市银盏林场 2026 年新造林抚育项目(作业设计)
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：乙级及以上。资质要求多个资质子项符合其一即可。 2. 无要回避的机构。
5	服务内容和服 务要求	拟实施的清远市银盏林场 2026 年新造林抚育项目面积 6100 亩，预算金额 183 万元，需要采购项目的作业设计单位，编制《清远市银盏林场 2026 年新造林抚育项目作业设计》，并在施工过程中指导开展工作。
6	合同履行地点 和方式	项目地点：清远市银盏林场内，作业设计成果于 2026 年 5 月下旬完成
7	公开选取方式 和计价标准	方案择优选取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。自合同生效之日起至项目结束。
9	验收	设计呈送市林业局审批，批复后视为合格
10	结算方式	设计成果合格后，设计费分阶段支付，项目竣工后进行结算，因采购方使用的是财政资金，采购方在收到中选方提交的完整请款资料后，15 个工作日内向市林业局申请款项，具体到账时间需要视财政资金审批拨付流程而定。



11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none">1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。