

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	雷州市调风镇镇圩环卫保洁项目招投标代理服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：雷州市调风镇人民政府；联系人：方生,联系电话：0759-8944126
3	中介服务名称	雷州市调风镇镇圩环卫保洁项目招投标代理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、须为依法成立的招标代理机构，符合政府采购相关要求，具备独立的法人资格并处于存续状态，具备独立的民事责任能力； 2、须拥有相应的业绩。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 承担本项目的招标代理服务工作，依法依规编制招标文件，组织开标、评标、定标以及提供招标前期咨询、协调合同签订等，确保招标文件内容合法合规及招标程序合法有效。
6	合同履行地点	按合同双方自行约定。



	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：160000 元-140000 元。 方案择优选取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2.验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	按合同约定
11	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。

