项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	梁化镇四民村红球村小组巷道提升项目采购预算审核服务
2	项目业主情况	业主名称：惠东县梁化镇人民政府 联系电话 0752-8962393 联系人：陈先生
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构应当具有合法经营资格的法人或 者其它组织，具有良好的信誉。 2.需要回避的机构实签工程管理有限公司(预算编制单位)。 3.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合 法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开 选取范围； 4.报名参加本次采购的企业须具备相应的工程造 价咨询服务能力并入驻广东省中介超市；

5	服务内容和服务要求	服务内容：1.项目位于惠东县梁化镇四民村委会 2.项目概况：本项目建安费约13.23万元。采购项目的预算审核服务。 服务要求：对以上项目内容和材料进行预算审核服 务并出具预算审核报告及相关资料。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：按双方合同约定。 2.提供服务的方式：按双方合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	公开选取方式：方案择优选取。 1.报价方式：报总价， 报价区间：1600元-2500元。 3.计价标准：粤价函[2011]742号文标准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按照合同双方自行约定为准。

9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无。