

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	惠州市惠城区汝湖镇卫生院汝湖院区放射诊疗设备预、控评服务项目采购放射卫生技术服务
2	项目业主情况	包括但不限于： 惠州市惠城区汝湖镇卫生院 惠州市惠城区汝湖镇正西街 21 号 13536311104 邱秋菊
3	中介服务名称	放射卫生技术服务
4	对中介服务机构的资质要求	放射卫生技术服务机构资质证书专业为放射诊疗建设项目职业病危害放射防护评价、放射卫生防护检测
5	服务内容和 服务要求	服务内容:按相关规定，完成本项目职业病危害放射防护预评价、验收检测、控制效果评价等专业技术服务、并协助办理《放射诊疗许可证》。
6	合同履行地点 和方式	1. 服务时间：资料齐全的情况下，20 个工作日内出具预评价报批稿；设备安装调试好，资料齐全的情况下，20 个工作日内安排验收检测和出具控评报告评审稿。竣工验收评审通过后 10 个工作日内完成控评报告报批稿

		并向卫生主管部门报批，直至取得竣工验收批复。 2. 地点：惠州市惠城区汝湖镇卫生院汝湖院区放射科
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：服务金额最低 16000 元，最高 20000 元，以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为资料齐全的情况下，20 个工作日内出具预评价报批稿；设备安装调试好，资料齐全的情况下，20 个工作日内安排验收检测和出具控评报告评审稿。竣工验收评审通过后 10 个工作日内完成控评报告报批稿并向卫生主管部门报批，直至取得竣工验收批复。自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：按照我国现行放射卫生法规标准，如建设项目放射性职业病危害评价报告编制标准》（GBZ/T 181-2024）、和《放射诊断放射防护要求》（GBZ 130-2020）等

		规范和要求。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	一次性付款——服务期满并验收合格后的20个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中

		华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。