

建筑工程施工图设计文件审查需求书

公开选取项目名称：封开县交通主干道沿线人居环境整治提升之交通主干道沿线“三线”整治项目－通信线、广播电视线

公开选取人：封开县工业和信息化局

日期：2026年3月5日



公开选取项目内容

一、施工图审查单位资格

(一) 已在中国境内注册，法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

(二) 需取得国家住建部或省住建厅核发的《施工图设计文件审查机构认定书》，资质类别为市政基础设施，资质等级为一类（或以上），且已入驻广东省网上中介服务超市。

二、项目概况

(一) 项目名称：封开县交通主干道沿线人居环境整治提升之交通主干道沿线“三线”整治项目－通信线、广播电视线。

(二) 建设单位：封开县工业和信息化局。

(三) 项目地点：肇庆市封开县。

(四) 项目概况：对交通主干道沿线、重点景区景点及沿线镇村的通信线、广播电视线开展整治工作，规范户外线缆架设，清理整治户外架空线缆违章乱架行为，确保在交通主干道沿线、重点景区景点及沿线镇村可视范围内不存在通信线、广播电视线乱搭现象。

(五) 项目规模：1869.82万元。

(六) 服务金额：双方协商约定。

三、公开选取范围及工作内容。

(一) 工作内容：根据项目业主要求，对项目开展施工图设计文件审查工作。

(二) 选取方式: 广东省网上中介服务超市方案择优选取。

四、公开选取范围及内容

(一) 已在中国境内注册, 法律上、财务上独立, 合法运作的独立法人, 且经营范围必须满足本次公开选取范围。

(二) 工作期限: 按公开选取人提供的施工图纸和有关资料, 30日历天内完成施工图审查及相关服务。

(三) 工作内容: 审查机构对施工图进行审查后, 应当根据下列情况分别作出处理:

1. 审查合格的, 审查机构应当向建设单位出具审查合格书, 并将经审查机构盖章的全套施工图交还建设单位。审查合格书应当有各专业的审查人员签字, 经法定代表人签发, 并加盖审查机构公章。

2. 审查不合格的, 审查机构应当将施工图退建设单位并书面说明不合格原因。施工图退建设单位后, 建设单位应当要求原勘察设计企业进行修改, 并将修改后的施工图报原审查机构审查。

五、收费计算方法

金额说明: 暂不做估算, 根据《国家发展改革委关于降低部分建设项目标准规范收费行为等有关问题的通知》(发改价格〔2011〕534号文件) 并下浮 35% (含) 以上计取。

六、其他要求

(一) 确定中选人后, 公开选取人与中选人签订施工图审查合同, 签订前须按有关规定报有关部门审定。

(二) 中选人在接到选取人的通知后，须安排项目负责人于2个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”，领取时须提供公司相关营业执照、资质证书、项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件（含身份证复印件，领取时须出示身份证原件）。



