



佛冈县龙山镇门楼富虎陂和渠道修复工程 (工程设计) 服务需求书

	类别	建议
1	名称	佛冈县龙山镇门楼富虎陂和渠道修复工程 (工程设计)
2	项目业主情况	包括但不限于: 佛冈县龙山镇人民政府 地址: 清远市佛冈县龙山镇府前路 185 号 联系人: 黄耀文, 联系电话: 0763-4683949。
3	中介服务名称	佛冈县龙山镇门楼富虎陂和渠道修复工程 (工程设计) 服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: 工程设计乙级或以上。 2. 需要回避的机构: 无。
5	服务内容和服 务要求	出具佛冈县龙山镇门楼富虎陂和渠道修复工程(工程设计)设计方案、预算。主要内容: 1. 出具设计方案; 2. 出具工程预算。
6	合同履行地点 和方式	1. 履行地点: 佛冈县龙山镇。 2. 服务配合: 需实地勘测设计。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价 5500-7500 (本项目为包干总价报价, 包含完成全部服务内容的所有费用)。 3. 计价标准: 佛冈县政府投资建设工程费用支付参考标准下浮 10% 计费。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 6 个月, 自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。

		3. 验收标准：全部成果资料按要求汇交，符合项目业主及县级相关部门的使用要求。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	具体以双方合同约定为准。
11	违约责任	具体以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。