

采购需求书

	类别	建议
1	名称	惠阳区归善大道（纳兴路-秋洋路）建设工程监测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠阳区市政和代建事务中心 地址：惠州市惠阳区兴湖路6号 联系电话：0752-3823061
3	中介服务名称	惠阳区归善大道（纳兴路-秋洋路）建设工程监测服务
4	对中介服务机构的资质要求	（一）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法经营的独立法人。 （二）必须具有住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类（岩土工程）乙级或以上资质证书，并已入驻广东省中介超市。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目规模：惠阳区归善大道（纳兴路-秋洋路）建设工程，项目估算总投资约8194.83万元。（具体施工内容以施工图和工程量清单为准）。 2. 服务类型：工程勘察 3. 工作内容： 按相关规范要求及设计要求，按期出具监测中间过程及最终成果报告，并确保成果报告通过符合建设主管部门要求。



		<p>4. 服务人员要求:</p> <p>(1) 负责本工程监测的班子必须健全, 服务人员经验丰富、专业配套齐全。项目负责人必须具备注册岩土工程师执业资格。</p> <p>(2) 熟悉和掌握国家和地方相关法律、法规、规章及规范等。须提供参加本项目服务人员名单, 并对项目的全过程进行跟踪服务。</p> <p>5. 质量要求; 根据《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019) 有关规范进行基坑监测, 并出具监测中间过程及最终成果报告。按国家技术规范、标准、规程和合同文件及技术要求独立、公正、有效地开展监测业务, 按合同规定的时间提交质量合格的监测报告成果资料, 并对其负责。。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 地点: 惠州市惠阳区</p> <p>2. 方式: 提交成果</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式: 报下浮率 (0%-10%)。</p> <p>3. 服务费用预算 (作为合同暂定价): 人民币 1.305523 万元 (已下浮 20%, 结算价最终以选取单位审定为准)。</p> <p>4. 计价标准: (1) 《惠州市建设工程质量安全检测鉴定收费标准》(惠建协 (2017) 6 号) 计取并下浮 20% 后, 再按服务单位报价下浮</p>

		<p>率进行结算。</p> <p>(2) 监测费包括服务所需的用水、用电、设施设备等相关费用，以及服务人员交通、食宿、办公、保险等整个服务过程的一切费用。</p> <p>(3) 中选机构同意按选取单位制定的履约评价标准（具体评价标准详见合同附件）进行考核，选取单位有权根据履行过程中的实际情况对履约评价标准进行修改，中选机构同意按选取单位修改的最新履约评价标准来执行。</p>
8	服务时间	<p>中选机构须自合同签订之日起开展服务工作，自收到选取单位通知进场在合同约定工期内完成项目基坑监测工作，并提交监测报告。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主验收，服务成果须符合服务要求和合同要求。</p> <p>3. 验收不合格的处理方式：整改、重新制作、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失等。</p> <p>4. 验收方式：服务成果经惠阳区财政局审定，服务质量根据项目业主制定的履约评价办法进行评价。</p>
10	支付方式	<p>具体以双方签订合同为准。</p>
11	违约责任	<p>具体以双方签订合同为准。</p>
12	补充合同和	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后</p>

	解决争议方式	<p>可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	关于响应方案报送要求	<p>1、按照本需求书和中介超市提供的响应方案版本填报，不得报送与采购要求无关内容。未按响应方案版本填报，项目业主不予认可。</p> <p>2、在响应方案中填报报价金额或下浮率。</p>
14	备注	<p>文件名命名为：“工程名称+发包类型+（意向企业名称）”，如：……工程勘察（……公司）</p>