项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	惠东县稔山涧背渣土受纳场项目价格分析报告编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县交投四和再生资源有限公司 地址：惠州市惠东县稔山镇涧背村委茶耳、上屋村 联系电话：0752-8922226 联系人：廖先生
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2.信用良好，近两年无不良信用记录。 3.参加本次工程咨询服务的公司必须已在全国投资项目在线审批监管平台登记备案，具有工程咨询资信等级乙级(专业为建筑项目咨询)或以上的证书。 4.需要回避的机构：不涉及。
5	服务内容和服	1.项目情况：项目总投资为3987.17万元。红

	务要求	线范围约504亩，受纳土方量约488.769万立方。利用山区丘陵地带的山间沟谷地带，通过设置适当工程支挡措施形成渣土消纳场，包括碾压土石坝、施工便道、截排水系统及其他配套措施。 2.服务类型：工程咨询 3.服务内容：开展《价格分析报告》编制工作，并配合相关后续服务等。 4.服务要求：编制深度应满足项目单位及集团内部的工作要求。 5.进度要求：以签订合同时双方约定工期为准。 6.主要成果：《惠东县稔山涧背渣土受纳场项目价格分析报告》 7.成果数量：电子成果一套，纸质印刷本以实际为准。 8.后续服务要求：定稿提交后一年内提供配合。
6	合同履行地点和方式	按照合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报价应按总价包干，该费用含成本、利润、税费等一切费用报总价，服务金额范围为45620元至28500元。

		3.计费标准：项目采购服务费用参考建设项目前期工程咨询收费文件（计价格〔1999〕1283号）文件规定计算。根据公开询价调研情况明确服务金额范围，具体最终以合同约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期暂定3个月，自合同生效之日起开始计算。（以实际工作完成情况为准）
9	验收	1.验收时间:服务完成后验收。 2.验收程序:经业主单位确认。 3.验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式:根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按双方签订的合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就

		迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-12）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。