

采购需求书

	类别	建议
1	名称	云浮市土地储备中心中国中医科学院中药资源种质库项目土地土壤污染状况调查采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：云浮市土地储备中心 地址：云浮市云城区云城街道城南路富贤一巷2号 联系人：温先生 联系电话：0766-8936682
3	中介服务名称	土壤污染状况调查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：经营范围须满足本次选取范围，具备有效期内的检验检测机构资质认定证书。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：报名机构在采购公告规定的时间内登录中介超市报价及上传响应方案。
5	服务内容和服 务要求	1. 地块位置：云浮市云城区河口街道新城快线西侧、余村水库西南侧； 2. 地块面积：约 58.17 亩。 3. 服务要求：按照《建设用地上壤污染状况

		调查技术导则》（HJ25.1-2019）、《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》（HJ 25.2-2019）、《建设用地土壤污染风险评估技术导则》（HJ25.3-2019）、《建设用地土壤污染防治 第1部分：污染状况调查技术规范》（DB4401/T 102.1-2020）等技术导则和规范的要求，并结合国内土壤污染状况调查相关经验及本项目地块的实际情况，开展地块土壤污染状况调查工作并编制调查报告，出具的调查报告须通过相关行政主管部门组织的专家评审，并取得行业主管部门评审意见。
6	合同履行地点和方式	地点：云浮市城区。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：本项目以报总服务金额的形式报价，报价以人民币为结算单位。本项目只接受低于或等于最高限价的投标报价，如投标人投标报价高于最高限价，则按作无效报价处理。 3. 金额说明：服务金额范围暂按100000-120000元，最终以合同约定为准。

		投标人报价应为人民币含税全包价，包括完成本项目所需的技术服务费、评审费、修改费、资料费、印刷费、人工费、差旅费等，如因不符合国家相关规范标准而产生的额外费用由中标机构承担。 3. 计价标准：按市场价、实际完成工作量和合同约定计费。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	中选机构应按照合同约定的时间完成土壤污染状况调查报告编制，通过相关行政主管部门组织的专家评审会，最终成果报送行业主管部门并取得评审意见后，向采购人报送结算材料。采购人在收到中选机构齐全的结算材料后5个工作日内办理支付手续。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	响应方案包括但不限于以下内容： 1. 企业营业执照； 2. 有效期内的检验检测机构资质认定证书； 3. 项目服务方案；

		4. 同类项目业绩； 5. 项目报价。
--	--	-----------------------------------