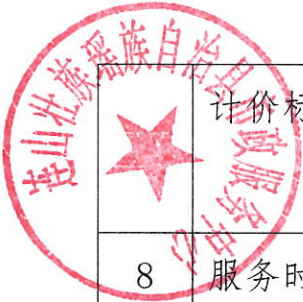
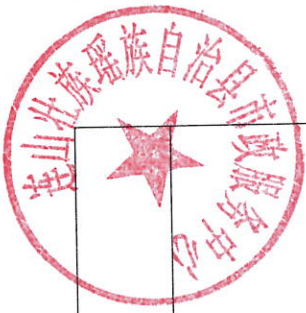


项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	广东清远连山建成区旅游配套设施建设项目（四期）-吉田镇锦绣路北延伸项目工程质量检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：连山壮族瑶族自治县市政服务中心 地址：连山壮族瑶族自治县住建局大楼 5-6 楼 联系电话：0763-8739708
3	中介服务名称	广东清远连山建成区旅游配套设施建设项目（四期）-吉田镇锦绣路北延线项目工程质量检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于：1. 服务内容：广东清远连山建成区旅游配套设施建设项目（四期）-吉田镇锦绣路北延线项目检测服务项目提供检测服务，并出具工程质量检测报告。2. 服务要求：以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	提供服务的时间：工程开工直至项目验收完成。地点：连山壮族瑶族自治县。
7	公开选取方式和	1. 公开选取方式：方案择优选取。



	计价标准	2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按相关行业收费标准收取服务费。
8	服务时间	工程开工直至项目验收完成。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。2. 验收程序：双方共同验收。3. 验收标准：甲方明确检测标准（可以是国家标准、行业标准、地方标准或企业标准）情况下，按甲方指定标准进行检测；甲方未明确检测标准，按工程施工验收规定的标准执行；各类标准执行优先等级：国家标准>行业标准>地方标准>企业标准。4. 验收不合格的处理方式：若验收不合格，则整改至验收通过。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国



		<p>合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>

