

项目业主采购需求书编制建议



	类别	建议
1	名称	绍兴市土地储备中心绍兴市 高教职教发展单元 GJ0202A-17B 号地块地质 灾害危险性评估技术服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：绍兴市土地储备中心 地址：绍兴市芙蓉新区百旺路芙蓉园办公 区 9 栋 第五层 绍兴市土地储备中心 联系人：邱先生 联系电话：0751-8817682 采购办
3	中介服务名称	绍兴市高教职教发展单元 GJ0202A-17B 号地 块地质灾害危险性评估技术服务
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：地质灾害评估和 治理工程勘查设计乙级以上(含乙级)资质。 2. 与项目委托人、相关当事人存在利害关系的 中介服务机构，应依法主动回避该业务， 不得参与相关工作。
5	服务内容和服 务要求	1 资料收集 全面收集利用已有区域矿产、水文地质、工 程地质、环境地质、地质勘探、地形地理、 气象水文、地块及附近勘察资料及拟建工程

		<p>规划设计等资料。</p> <p>2 地质环境调查与地质灾害综合调查</p> <p>地质环境调查:地形地貌、地质构造、地层岩性、水文地质、地质环境特征等。</p> <p>地质灾害综合调查:地质灾害现状调查;场地边坡、自然斜坡、基坑边坡、岩溶地面塌陷地面沉降等可能引发或加剧的地质灾害调查。</p> <p>3 韶关市高教职教发展单元 GJ0202A-17B 号地块地质灾害危险性评估报告(以下简称《成果报告》)及电子文件的编制、提交。</p> <p>4 成果报告按相关要求报送评审机构进行评审。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 服务时间:乙方须于合同签订之日起 60 个自然日内完成本合同全部工作内容。</p> <p>2. 履行地点及服务方式:本次地质灾害危险性评估技术服务结合项目实际需求确定,乙方根据工作需要,可派员至甲方指定地点驻点开展现场勘查、资料对接、沟通衔接等工作,亦可在乙方办公场所完成报告编制等专业服务工作;现场服务的具体时间、人员安排由双方提前沟通确定。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式:报总价。</p>

		3. 计价标准：根据《广东省地质灾害危险性评估取费指导价格》（2017）。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。自合同签订之日起至完成评审之日止。具体业务的完成时间在合同签订后起2个月内完成。
9	验收	广东省地质灾害防治协会/韶关市地质学会出具评审意见
10	结算方式	合同签订后，按照合同约定执行。
11	违约责任	按合同约定
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。合同实施或与合同有关的一切争议应通过双方友好协商解决。经协商不能达成协议时，任何一方有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。

约定

补充合同

		<p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	--	---