

项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	项目名称	肇庆大型产业集聚区（大沙起步区）基础设施配套建设项目—四会市马房工业园基础设施提升工程（一期）水利工程安全影响分析报告编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：四会市代建项目管理中心 地址：四会市市政府大楼二楼西侧 联系电话：0758-3267086
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 中介服务机构资质要求：已入驻广东省网上中介服务超市且入驻工程咨询服务。具备有效的营业执照，具备工程咨询已在“在全国投资项目在线审批监管平台”备案，备案专业和服务范围应含“水利水电专业项目咨询及评估咨询服务”。 2. 不接受联合体投标。 3. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同服务商，不得同时参加本服务项目响应。 4. 需要回避的机构：设计单位：安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司；勘察单位：建材广州工程勘测院有限公司。 5. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 项目基本情况：新建连接线道路长约232米，宽约13米；新建临港路长约765米，宽约20米；对现状汇泰路（东进大道至汇宁路段）进行道路提升改造，长度约335米。主要建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、供水工程、综合管线（电力、通信）、桥涵工程、照明工程、景观绿化工程以及修复破损路面等。项目估算总投资需严格控制在12320.63万元以内，其中，工程建安费用要控制在7346.39万元以内。 2. 服务内容：开展项目水利工程安全影响分析报告编制服务工作，出具水利工程安全影响分析报告，并经水行政主管部门审核通过。 3. 服务要求：按有关要求编制水利工程安全影响分析报告，为该工程的建设和审批提供必要的科学依据，提供满足有关部门审批该项目所需的相应技术资料。取得市水行政主管部门的批复文件。
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 履行地点：项目所在地，提交电子版和盖章纸质版，成果提交地点为业主所在地。 2. 履行方式：按合同要求。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取（方案详见资料提交要求）。中介服务机构须提供本项目实施方案。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 有效报价范围：最高限价×100%≥有效报价≥最高限价×65% 4. 计价标准：依据《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283号）计算，水利工程安全影响分析报告编制服务费用=水利工程安全影响分析计费×60%×（1-中标下浮率），本次服务费最高限价为187560元。最终结算以财政审核为准，且不超过合同价。

8	服务时间	本项目服务期为自合同签订之日起，业主提供完报告所需项目资料后 30 个工作日内完成水利工程安全影响分析报告编制、评审，并提交市水行政主管部门。评审完毕，如需补充资料按评审意见要求补充相关资料后 10 个工作日内提交报告书（报批稿），市水行政主管部门出具批复文件后 10 个工作日内提交本项目《水利工程安全影响分析报告》。
9	验收	1. 验收时间：合同双方按项目实际另行约定。 2. 验收程序：按相关规范执行。 3. 验收标准：国家标准、行业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	参照本表 7.4. 计价标准计算，最终结算以财政审核为准，且不超合同价。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。具体条款最终以合同签订为准。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 双方因履行合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，可依法向四会市人民法院起诉。
13	备注	1. 项目业主单位将在资料提交截止后 10 个工作日内开展确定中选服务机构相关工作，已成功报名并提交资料的中介服务机构需及时留意电话通知、网站公示等信息。 2. 中介服务网站内容与本项目业主采购需求书不一致的，以本项目业主采购需求书内容为准。

