

潮安区对接重点建筑业央企助力 镇村建设工作领导小组办公室

关于建筑业央企助力“百千万工程”公益性 项目工作情况通报

各镇人民政府、万峰林场，区对接重点建筑业央企助力镇村建设工作领导小组办公室各成员单位：

全区目前已入库公益性项目共 62 个，按照 8 月 20 日全区建筑业央企助力“百千万工程”工作推进会要求，各有关建设单位要限期完善公益性项目程序资料，按照项目形象进度，完善公益性项目设计、概算审核、工程验收、结算审核等相关手续。但目前整体进展较慢，现将有关工作情况通报如下：

一、工作进展

（一）62 个公益性项目中未开工项目 6 个，分别为庵埠镇 1 个、归湖镇 1 个、万峰林场 3 个、安汇产业投资有限公司 1 个。其中万峰林场 3 个已完成概算审核，其它项目程序资料尚未办理。

（二）已开工、已完工 56 个公益性项目中程序资料办理进度较慢 49 个，具体为：

1. 已开工公益性项目 11 个分别为古巷镇 1 个、浮洋镇 1

个、龙湖镇 2 个、文祠镇 1 个、凤凰镇 2 个、信和公司 3 个、汇诚城市运营公司 1 个。其中区信和公司 2 个程序办理进度为 0；区信和公司 3 个、汇诚城市运营公司 1 个未完成正式设计文件、概算书编制；其它 8 个项目概算单位已出具初步审核意见，业主单位迟迟未完成核对确认。

2. 已完工公益性项目 38 个分别为枫溪镇 1 个、古巷镇 2 个、赤凤镇 2 个、凤凰镇 1 个、凤塘镇 2 个、浮洋镇 1 个、江东镇 7 个、金石镇 3 个、沙溪镇 2 个、区高铁区 2 个、区公路事务中心 1 个、区信和公司 14 个。其中 17 个未完成概算审核，38 个项目均未完成工程验收及进入结算审核阶段。

二、存在问题

（一）项目概算审核进度缓慢。由于项目设计文件与概算实际工程量存在偏差，施工单位和设计单位未完成现场核对确认，区信和公司 4 个、汇诚城市运营公司 1 个，尚未报送任何项目概算资料；概算单位初步意见已出具的项目为浮洋镇 2 个、沙溪镇 2 个、龙湖镇 2 个、文祠镇 1 个、凤凰镇 3 个、赤凤镇 2 个、凤塘镇 1 个、古巷镇 3 个、区高铁区 1 个、区信和公司 3 个，业主单位迟迟未进行核对确认反馈，导致整体概算审核工作停滞不前（连续一个月无进展）。

（二）已完工项目的验收结算滞后。多数已完工的公益性项目没有及时开展工程验收工作，有 24 个项目已完成概算审核，但项目业主单位迟迟未推进工程验收以及结算书的编制审核，致使项目未能按期完成闭环管理。

（三）部分业主单位思想不重视。我区多次召开央企助

力潮安区“百千万工程”工作推进会，对完善公益性项目程序进行部署，明确完成时限，至今仍有部分镇、有关单位均未能贯彻落实好会议指示要求，对建筑业央企助力“百千万工程”公益性项目的重要性认识不足，在工作推进过程中缺乏主动性和积极性，对项目程序资料完善、形象进度把控等工作落实不到位，导致项目整体进展缓慢。

三、下一步工作要求

（一）提高认识，压实责任。各相关单位主要负责同志要亲自抓，深刻认识按期完善公益性项目手续的重要性和紧迫性，要立即针对各自负责的项目存在问题进行专题研究，务必压实责任立即行动并明确时间表、责任人，倒排工期，确保各项前期手续按时完成。对概算初步审核未确认反馈的项目进行逐一核实并完成反馈，尽快完成概算审核工作。已完工项目业主单位要尽快推进工程竣工验收、结算书编制审核，确保项目按期完成闭环管理。

（二）强化联动，形成合力。区对接重点建筑业央企助力镇村建设工作领导小组各成员单位、各工作专班之间要加强协调配合和工作联动，按照各自职能加强对各项目业主单位业务指导和政策支持，将责任贯穿整个央企助力“百千万工程”工作，央企助力工程监督专班要加强对各单位履行职责情况的督导监督，并向领导小组进行汇报。

（三）落实责任，约谈通报。各镇、各单位要压实主体责任，对进展持续滞后、措施不力、协调不到位的责任单位及负责人，我办将进行约谈提醒，并予以全区通报批评。

附件：潮安区建筑业央企助力“百千万工程”公益项目程序完成情况通报表

潮安区对接重点建筑业央企助力镇村
建设工作领导小组办公室（代章）
2025年9月19日

抄报：曹宇波书记、陈创阳区长、周钦泉副书记、各副区长；
抄送：区“百千万工程”指挥部办公室。

潮安区建筑业央企助力“百千万工程”公益项目程序完成情况通报表

填表日期：2025年9月19日

说明：已完成手续“√”，未完成手续留空格

序号	项目基本情况				项目计划投资(万元)	施工阶段	完成备案	签订设计合同	完成设计文件	完成概算书编制	完成概算书审核	签订施工合同	完成施工资料	完成工程验收	完成结算书编制	完成结算书审核	完成捐赠手续
	项目名称	建设单位	助力企业	设计单位													
52	江东区樟厝洲村和余厝洲村外墙涂料提升	江东区镇产业发展服务中心	中铁十九局	中启信项目咨询有限公司	106.12	已完结	√	√	√	√	√	√					
53	江东区镇三元塔道路提升	江东区镇产业发展服务中心	中铁十九局	中启信项目咨询有限公司	53.01	已完结	√	√	√	√	√	√					
54	江东区镇中庄村篮球场、停车场提升项目	江东区镇产业发展服务中心	中铁十九局	中启信项目咨询有限公司	70.26	已完结	√	√	√	√	√	√					
55	潮安区江东区镇江东大桥桥面提升项目	江东区镇产业发展服务中心	中铁十九局	中启信项目咨询有限公司	21.45	已完结	√	√	√	√	√	√					
56	江东区镇迎宾门户设计	江东区镇产业发展服务中心	中铁十九局	中启信项目咨询有限公司	12.16	已完结	√	√	√	√	√	√					
57	江东区镇典型镇七个水边公园提升	江东区镇产业发展服务中心	中铁十九局	中启信项目咨询有限公司	110.63	已完结	√	√	√	√	√	√					
58	江东区镇典型镇七个美丽圩镇客厅改造	江东区镇产业发展服务中心	中铁十九局	中启信项目咨询有限公司	28.22	已完结	√	√	√	√	√	√					