

# 工程设计公开选取需求书

公开选取项目名称：良井镇美丽乡村走廊沿线及霞角大道环境  
整治提升工程采购设计服务



公开选取单位：惠州市惠阳区良井镇人民政府



日期：2026年6月

# 项目采购需求书

| 序号 | 类别           | 需求说明  |
|----|--------------|---|
| 1  | 名称           | 良井镇美丽乡村走廊沿线及霞角大道环境整治提升工程采购设计服务  |
| 2  | 项目业主情况       | 项目业主名称：惠州市惠阳区良井镇人民政府  |
| 3  | 中介服务名称       | 工程设计服务  |
| 4  | 对中介服务机构的资质要求 | <p>(一)中选单位已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。</p> <p>(二)中选机构必须具备《工程设计资质证书》，资质为建筑行业专业乙级及以上资质，并入驻广东省网上中介服务超市。</p>  |
| 5  | 服务内容和要求      | <p>包括但不限于：</p> <p>(一)服务工作内容：</p> <p>1.按经主管部门批准的相关文件开展本工程设计工作，设计范围、设计专业、设计深度等需全面覆盖和符合标准规范，最终以满足施工要求为准。</p> <p>2.实际设计包括方案设计、初步设计（如需）、施工图设计及施工配合四个阶段。</p> <p>3.设计单位负责本工程设计工作，完成和提供满足施工图设计文件深度要求的设计成果文件，并提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参与竣工验收等后续服务。</p> <p>(二)项目概况：</p> |

|   |             |   |
|---|-------------|---|
|   |             | <p>高速出口标识牌处、矮光村共享农场路口、县道 202 与甘泉路交叉口、明德小学种植时花及草皮；沿线杂草清理、清运约 2.3 万 m<sup>2</sup>；增加沿线美化围挡、隔离护栏；修复沿线破损路面；县道 202 与甘泉路交叉口补种火山榕；湖心岛水电修复、木地板刷漆约 1200 m<sup>2</sup>；沿线破旧铁皮房修整；总投资约 31.5 万元，其中建安费约 27.5 万元。具体以财政审核为准。</p> |
| 6 | 合同履行地点和方式   | <p>合同履行地点：惠阳区良井镇美丽乡村走廊(含矮光村、时化村、黄洞村沿线)、霞角大道</p> <p>合同履行方式：完全履行。</p>   |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报下浮率(下浮区间 0%-20%)，最终以财政审核为准</p> <p>3.采购金额：13500 元。</p> <p>4.计价标准：参照《工程勘察设计收费标准》(计价格(2002)10 号)计取。</p>   |
| 8 | 服务时间        | <p>服务工期：中选机构须自合同签订之日起开展工作，提供设计业务所需的基本资料后的 20 日历天内(不含审批手续时间)，完成符合质量要求本工程方案设计、初步设计(如需)、施工图设计文件，并交付设计成果，后续服务至工程验收合格之日止。</p>  |
| 9 | 验收          | <p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：双方共同验收。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：按签订合同为准。</p>   |

|    |             |  |
|----|-------------|--|
| 10 | 结算方式        | <p>1.按合同执行。</p> <p>2.发包人不承担财政资金不能及时到位给承包人造成的任何损失。</p> <p>3.全部款项均需承包人凭正式发票收取。</p>   |
| 11 | 违约责任        | <p>1.当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>2.当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>3.具体违约责任以合同签订为准。</p>  |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>   |
| 13 | 备注          | <p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-12）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |