

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	黄花镇主干道沿线基础设施修缮提升工程 可行性研究报告编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：英德市黄花镇人民政府； 地址：广东省清远市英德市黄花镇府前路 47 号； 联系电话：15792426564 联系人：邓工。
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，已入驻广东省中介超市；
5	服务内容和 服务要求	建设规模：1. 对 Y474 乡道进行单侧扩建 2 米、双侧扩建 4 米，建设排水渠及盖板、彩色沥青面层、道路标识标线等，道路长度约 3.5 公里；2. 对大兴岗、白屋、金贝山、棚塘郎、棚塘、三山三组五组、新光、九河陂、白石前等村小组以及溪村村主干道沿线房屋、农用农机工具房整体风貌进行提升及修缮，增设山水风光特色披檐等。总投资约

		2600 万元。 服务内容:负责编制 Y437 乡道扩建,建设排水渠及盖板、彩色沥青面层、道具标示线等设施和大兴岗、白屋、金贝山、棚塘郎、棚塘、三山三组五组、新光、九河陂、白石前等村小组以及溪村村主干道沿线房屋、农用农机工具房整体风貌进行提升及修缮工程的可行性研究报告。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点:英德市黄花镇。 2. 合同履行方式:按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:报下浮率,下浮率 1%至 3%(最低报价不是中标的唯一依据,需结合方案等综合因素确认)。 3. 计价标准:暂不做评估与测算。本项目可研编制服务费参考《关于印发建设前期工作咨询收费暂行规定的通知》计价格[1999]1283 号。下浮率按照英德市人民政府办公室关于调整政府投资项目第三方服务费用标准(试行)的通知。最终以英德市投资审核中心审核价为准。
8	服务时间	按照合同约定。

9	验收	按照合同约定。
10	结算方式	按照合同约定。
11	违约责任	按照合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	无