

恩平市良西镇现代化粮食种植与加工中心项目

规划核实测量服务采购需求书

一、服务机构资格（资质）要求

- （一）服务机构应当具有专业乙级或以上工程测量资质。
- （二）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。
- （三）中介服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。

二、服务内容和 service 要求

- （一）服务类型：测绘。
- （二）服务内容：按照现行规范对恩平市良西镇现代化粮食种植与加工中心项目进行规划核实测量，包含以下工作：

- 1、确权；
- 2、规划条件核实；
- 3、地形测量；
- 4、地下管线测量。

（三）服务要求:接到采购方通知后 15 天内完成规划核实测量服务，并交付成果清单。成果清单名称包括：

- 1.条件规划核实报告 3 份；
- 2.DWG 成果图。

三、服务时间

自合同签订至采购服务通过验收。

四、合同履行地点和方式

(一) 合同履行地点：广东省恩平市。

(二) 合同履约方式：中选服务机构在选中后 3 天内与恩平市政府投资工程建设管理中心联系并签署合同，履约方式为上门服务。

五、采购预算和公开选取方式

(一) 本项目采购预算为 20400 元（大写：贰万零肆佰元整）。参照《测绘生产成本费用定额》（财建〔2009〕17 号）、《测绘工程产品价格》（国测财字〔2002〕3 号）计算下浮。本采购预算为包干价，不作费用增减。

(二) 本项目采取直接选取方式。

六、验收

(一) 验收时间。

提交服务成果后 5 天内进行验收。

(二) 验收方式。

由采购人和服务单位共同验收。

(三) 验收标准。

符合《建设工程规划核验测量成果检查验收技术规程》(DB11/T 1649-2019)。

(四) 验收不合格的处理方式。

1. 采购服务不符合相关规范标准要求的属于验收不合格。

2. 对于验收不合格的，在 5 天内整改完毕，整改完毕后重新验收仍不合格的，采购方无需支付服务费。

七、结算方式

提交服务成果且采购服务经采购方验收合格后一次性结清服务费用。但后续需配合采购方完成规划验收。

注：由于采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。成交供应商应积极配合提供申请拨款资料，如因供应商拖延提供资料导致支付时间延后的，采购人不承担责任。

八、违约责任

具体详见合同。

九、解决争议方式

政府采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。

采购单位（公章）：
恩平市政府投资工程建设管理中心
日 期：2025年12月19日



