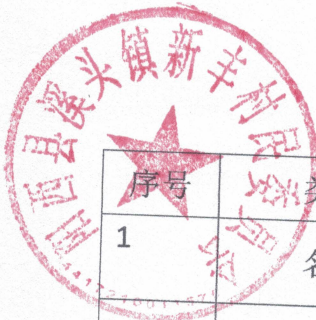
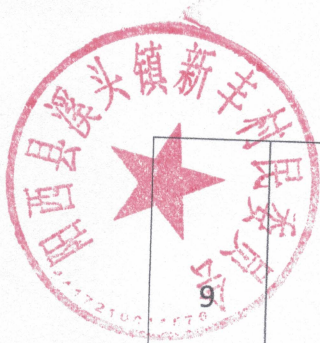


项目业主采购需求书



序号	类别	采购需求
1	名称	阳西县溪头镇新丰村委会关屋村出溪丰公路路口扩宽工程
2	项目业主情况	项目业主名称:阳西县溪头镇新丰村民委员会 地址:广东省阳江市阳西县溪头镇新丰村民委员会周屋新村二巷3号 联系电话:13450503396 联系人:周拉娣
3	中介服务名称	结算审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.造价咨询机构必须在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织,具有独立法人资格,具有合法经营资格、良好信誉和履约能力。 2.提供法人或者其他组织的营业执照复印件加盖公章。 3.需要回避的机构:无。 4.根据项目实际需要的其他要求:营业执照有效,并已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和服 务要求	项目主要建设内容:阳西县溪头镇新丰村委会关屋村出溪丰公路路口扩宽工程服务 1. 服务内容:按国家法律法规、行业标准、技术规范完成本项目工程造价咨询服务。 2. 服务范围:根据国家和地方现行相关法律法规、政策及相关标准、规范规程的要求,为该项目提供结算审核服务。
6	合同履行地点 和方式	1.提供服务的时间:自合同签订之日起开展工程造价咨询服务工作。 2.提供服务的地点:溪头镇新丰村委会关屋山出溪丰路段
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式:方案择优选取。 2.报价方式:报下浮率 0-20%。 3.计价标准:本次工程造价咨询服务费暂不作估算,工程造价咨询服务费根据工程结算价为基础,按照粤价函[2011]742号文规定的收费标准计取,最终以合同价为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。 自合同签订之日起开展工程造价咨询服务工作。



	验收	<p>1.验收时间:服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序:双方共同验收。</p> <p>3.验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式:验收不合格的需整改,达到项目需求,根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介超市相关管理制度相抵触。
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。</p> <p>3.合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>