

广东和平药业有限公司提供的拟抵押担保 资产价值评估采购需求书

	类别	建议
1	名称	广东和平药业有限公司提供的拟抵押担保资产价值评估采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称: 和平县农业农村局 地址: 和平县 联系人: 徐珊珊 联系电话: 0762-5631628
3	中介服务名称	资产价值评估。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构须持有有效的营业执照, 经营范围包含资产价值评估相关业务, 具备从事本工程资产价值评估相应的资质、备案或登记(以法律法规和行业管理规定为准)。 2. 中介服务机构须在广东省网上中介服务超市完成入驻登记。 3. 需要回避的机构: 无。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于: 1. 项目基本情况: 对和平药业有限公司提供拟抵押担保的 7 套生产设备做资产价值评估。

		2. 服务类型：资产价值评估，对 7 套生产设备做资产价值评估，出具完整的资产评估报告。 3. 服务要求： (1) 资产评估报告应完整、准确、真实，口径一致，依据充分，不得漏项、错项； (3) 资产评估报告提供纸质版和电子版。 4. 进度要求：合同生效后 7 个工作日内完成资产评估并提交成果报告。 5. 质量要求：评估报告应符合国家、行业及地方现行规定，满足项目业主评估要求和资金安排需要。 6. 后续(售后)服务要求：评估报告经审核提出修改意见的,应于 3 个工作日内修改完善。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点为和平县，履行方式为现场踏勘、资料核对、资产评估、成果交付与答疑等。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照合同约定。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 7 个工作日，自合同生效之日起

9	验收	 1. 验收时间：服务完成并提交成果文件后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收(或双方共同验收)。 3. 验收标准：成果文件符合国家、行业及地方标准，内容完整、数据准确、口径一致。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的，由中介服务机构限期整改或重新评估；经整改仍不合格或拒不整改的，项目业主有权不再履行合同、解除合同、要求支付违约金、赔偿采购人损失，具体依据《中华人民共和国民法典》及合同约定执行。
10	结算方式	按合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支

		付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	