

项目业主采购需求书



序号	类别	建议
1	名称	白坭镇 2026 年度桥梁安全检测服务采购
2	项目业主情况	项目业主：佛山市三水区白坭镇城建和水务办公室、地址：佛山市三水区白坭镇府前路 23 号、联系电话：13827730736、联系人：李超凡。
3	中介服务名称	公路水运工程试验检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：公路水运工程试验检测（公路工程）丙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：佛山市公路工程质量监测有限责任公司。
5	服务内容和服 务要求	服务内容和服 务要求：拟对白坭镇辖区内 18 座城市桥梁及农村公路桥梁进行桥梁安全检测服务。检测内容包括：1. 桥梁常规检测：全面检查桥梁的整体外观和结构状态，包括但不限于梁体、桥面、桥墩、桥台、支座、伸缩缝等部位的破损、裂缝、变形等情况。通过此项检测，初步判断桥梁的整体状况，为后续深入检测提供基础数据。2. 结构检测：具体检测项目包括混凝土强度、混凝土碳化深度、钢筋位置及混凝土保护层厚度等。以进一步评估桥梁的结构安全性。3. 沉降监测：在桥梁的关键位置设置监测点，定期观测桥梁墩台、主梁在车辆荷载作用下的变位情况。对桥梁的安全性进行深入分析。检测费用为 158184.61 元。



6	合同履行地点和方式	合同履行地点为佛山市三水区白坭镇辖区内 18 座桥梁现场，由服务单位派员携设备赴现场开展实地检测、内业数据分析并向采购单位交付正式检测成果文件。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：本次桥梁检测费用依据广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会（粤建检协[2015]8 号）《关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》和《既有建筑安全性鉴定收费》的通知》标准，下浮前服务费基数合计人民币 158,184.61 元
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 3 个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：本项目验收以国家、行业现行规范标准为首要依据，兼顾相关技术要求与约定标准，服务单位提交的桥梁检测成果资料数据详实、内容合规，经采购单位审查确认合格即为通过验收。 4. 验收不合格的处理方式：若项目验收不合格，服务单位须在采购单位规定期限内无偿整改复测、完善检测资料，整改后仍不达标的，采购单位可扣减相应服务费用并按合同约定追究服务单位相关责任。根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。



10	结算方式	按要求完成全部桥梁检查项目并提交检测报告后1个月内,支付全部检测费用。
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。 2. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷,双方应先行友好协商解决;协商无法达成一致的,任意一方有权将争议提交佛山仲裁委员会,按照申请仲裁时该仲裁机构现行有效仲裁规则进行仲裁,仲裁裁决为终局裁决,对合同双方均具有法律约束力。
13	备注	1. 监管部门无制定对应服务合同范本,由业主单位与中选中介服务机构依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规自行订立合同。 2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。