

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	信宜市人民医院双氧水储存场所安全评价服务
2	项目业主情况	项目业主名称：信宜市人民医院 地址：信宜市银湖西路 联系电话：0668-8839547 联系人：卢小姐
3	中介服务名称	安全评价。
4	对中介服务机构资质要求	具备石油加工业，化学原料、化学品及医药制造业资质。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目概况： (1) 医院污水处理站使用 35%双氧水消毒，储存双氧水的房间面积 8.125 平方米，室内已安装防爆空调、防爆门（消防门）、报警器；共 2 个储液罐，每个储液罐最多可储存 2 吨双氧水。服务方须严格按照国家、广东省危险化学品、易制爆化学品安全管理相关法律法规、行业标准及公安部门监管要求开展评价工作，出具合规有效的安全评价报



告。

(2) 根据公安部门相关要求，依据《易制爆危险化学品治安管理办法》规定，易制爆危险化学品储存场所（储存室、储存柜除外）的治安防范情况，应纳入单位安全评价范围，经安全评价合格后方可投入使用。现委托具备相应资质的机构编制《易制爆危险化学品储存场所治安防范安全评价报告》。

2. 服务商提供以下服务内容：

(1) 现场勘查与资料核验，包括但不限于收集双氧水采购台账、管理制度、应急处置预案、储存间建筑结构、区域布局等；

(2) 风险辨识与合规性评价：对照法规标准，核查现有安防设施、制度等是否满足规范要求，梳理缺失、不达标的安全防范设备设施，出具完整整改清单及标准化改造建议方案；

(3) 编制专项评价报告，报告内容完整、数据真实、结论明确；

(4) 配套下列增值服务

a 针对报告隐患清单提供免费技术咨询，指导医院完成隐患整改；

		<p>b 配合公安监管部门现场核查、报告答疑，直至本次评价备案完成；</p> <p>c 交付全套纸质版报告（不少于 4 份）+ 电子版可编辑文档、PDF 盖章版全套资料。</p> <p>3. 服务质量要求</p> <p>（1）评价全过程严格遵循现行国家、广东省易制爆危化品安全、治安管理全部法律法规、行业标准，报告结论具备法律效力，可通过公安部门核查备案。</p> <p>（2）现场勘查不漏项、不简化流程，隐患判定客观准确，整改建议具备可落地性，杜绝笼统、无实操性意见。</p> <p>（3）报告编制规范、图文齐全，数据与现场实际一致，无缺项、错项、标准引用错误问题。</p> <p>（4）服务商须建立专属项目小组，固定项目负责人、注册安全工程师全程跟进。</p>
6	合同履行地点和方式	信宜市人民医院
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。总价包含现场勘查、</p>



		<p>人员差旅、资料收集、风险评估、报告编制、内部审核、盖章、纸质报告印制、售后答疑、配合监管核查等全部费用，采购单位无需额外支付任何其他费用。</p> <p>3. 计价标准：依据市场调研、国家有关行业收费标准收费。</p>
8	服务时间	<p>1. 合同签订后 3 个工作日内完成现场勘查、资料收集、设备核验；现场勘查完成后 5 个工作日内完成报告编制、内部审核、定稿盖章；整体项目周期不超 8 个工作日。因服务商自身人员、审核、资料延误造成工期超期，按违约责任条款处理。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务商交付完整正式评价报告全套资料后 5 个工作日内完成验收。</p> <p>2. 验收主体：信宜市人民医院自主组织安全管理、后勤科室人员联合验收。</p> <p>3. 硬性验收标准</p> <p>（1）服务全过程按期完成，无工期延误；</p> <p>（2）评价报告符合《易制爆危险化学品治安管理办法》及公安备案要求，资质、签字盖章齐全；</p> <p>（3）现场勘查完整，隐患清单清晰，整改</p>

		<p>方案可行；</p> <p>(4) 配套纸质、电子资料齐全，数量满足医院备案使用需求；</p> <p>(5) 报告提交公安部门核查无重大缺项、驳回问题。</p> <p>4. 验收不合格处置</p> <p>若报告存在标准错误、资料缺失、现场勘查遗漏、无法通过监管备案等验收不合格情形，服务商须在 5 个工作日内免费重新勘查、修改、重制报告，由此产生的一切费用、工期延误损失由服务商自行承担；经两次整改仍无法达到验收标准，医院有权解除合同并追究赔偿。</p>
10	结算方式	以双方合同约定为准
11	违约责任	<p>1. 当事人一方违约导致合同目的无法实现的，守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。</p> <p>2. 因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均有权解除合同，根据实际情况部分或全部免除责任，但应及时通知对方并提供证明。</p>



		3. 其他违约责任以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>1. 合同履行过程存在未尽事宜，双方友好协商后签订书面补充协议，补充协议内容不得违反《中华人民共和国民法典》《广东省网上中介服务超市管理办法》及危化品安全相关法律法规。</p> <p>2. 合同履行产生分歧、纠纷，双方优先协商调解；协商无法达成一致的，任意一方可向项目所在地（信宜市）人民法院提起诉讼解决。</p>
13	备注	<p>1. 中介服务机构上传的响应文件至少包括：报价函；机构安全评价资质证书、注册安全工程师证书、人员社保证明；具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书及其它材料；拟投入的项目人员、整体服务方案；其他服务商认为可佐证服务能力的材料等，响应文件不得超过 100 页。</p> <p>2. 中标后签订的合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、总价、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p>

	<p>3. 服务商开展现场勘查工作时，须遵守医院院内安全、防疫、院区管理规定，做好现场安全防护，作业期间发生的人身、财产安全责任全部由服务商自行承担。</p> <p>4. 服务商对医院提供的危化品台账、储存布局、内部管理制度等内部资料承担保密义务，不得外泄、挪作其他用途，服务结束后不得留存医院涉密资料。</p> <p>5. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--