

项目业主采购需求书



1	名称	惠东县巽寮黄竹洋村人居环境提升整治项目规划放线测量服务
2	项目业主情况	单位名称：惠东县巽寮滨海旅游度假区管理委员会， 地址：惠东县巽寮滨海旅游度假区甘埔49号， 联系人：刘工，联系电话：13556212818。
3	中介服务名称	测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并已入驻广东省中介超市的企业。中选单位必须取得国家有关部门核发的测绘资质证书，专业为测绘工程测量，资质等级为乙级或以上。
5	服务内容和 service 要求	项目基本情况：1.惠东县巽寮黄竹洋村人居环境提升整治项目，对黄竹洋村进行三清三拆、河道清淤、清理杂树、场地平整等，项目总估算约 44 万元本次采购服务为该项目的规划放线测量服务。 技术要求： 1、按公开选取人指定的区域进行规划放线测量并编制图纸和控制点。 2、项目负责人必须具有相应测绘资质。

6	合同履行地点	惠东县巽寮滨海旅游度假区
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价</p> <p>3. 计价标准：服务金额最高4200元，最低3800元，以中选后的服务金额为包干金额为准。本项目收费依据按照《测绘生产成本费用定额》财建〔2009〕17号收费标准及市场调节价</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方签字并加盖公章后生效。合同签订之日起开始实施，至工程结算完成时截止。
9	验收	<p>1、验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2、验收程序：双方共同验收。</p> <p>3、验收标准：国家标准。</p> <p>4、验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>1、一次性付款</p> <p>验收合格后的30个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。</p>
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，对方有权利通过法律途径解除合同，当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触，对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。诉讼管辖法院双方约为惠东县人民法院。
13	备注	<p>1、业主单位，中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2、合同的实质性内容，应当与采购公告，采购结果的内容</p>

		<p>一致。合同的实质性内容是指合同标的，数量，质量，价款或者报酬，履行期限，履行地点和方式，违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3、合同的变更，终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------