

广湛园场部片区及周边产业园配套基础设施 建设项目（一期）临时用地报批及专项 方案编制服务采购需求书

一、中介服务机构资格要求

- 1.具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织。
- 2.已入驻广东省网上中介服务超市。
- 3.具有乙级测绘资质证书或以上。

二、项目概况

1.项目名称:广湛园场部片区及周边产业园配套基础设施建设项目（一期）

2.采购所需服务:临时用地报批及专项方案编制服务

3.项目委托单位:广东省广湛合作产业园投资开发有限公司

4.项目地点:湛江奋勇高新区

5.项目建设规模及内容:广湛园场部片区及周边产业园配套基础设施建设项目（一期）包括片区路网提升工程（中区）、片区排水管网及防涝工程（中区排水管网+南区仰光路积水问题）。其中片区路网提升工程共包含7条道路（总长6.57km）及附属的慢行系统完善和停车位增设；片区排水管网及防涝工程（中区）、仰光路（南区）包含7条道路完善及新建雨水、污水管道，道路

沿线连队的污水管道建设和片区雨水管渠改造，新建1座提升泵站，仰光路-曼谷南路现状交叉口积水改善等内容。

三、服务内容

按照有关规定完成广湛园场部片区及周边产业园配套基础设施建设项目（一期）片区路网提升工程（中区）临时用地报批、使用林地报批，编制临时用地复垦方案、耕作层剥离方案，取得相应主管部门批复。

四、工期要求

自中标人接收中标通知书并签订合同后90个工作日内完成服务内容。

五、服务费用

项目概算总投资为22961.12万元，本服务费不超过60万元。

六、响应文件组成内容

服务单位须按要求编制并提供完整响应文件，至少包含以下材料：

报价文件（含详细报价清单、报价说明）；

有效的营业执照（复印件加盖公章）；

相关资质证书（复印件加盖公章）；

相关业绩证明等。

七、提交方式及要求

响应文件须在报名截止时间前通过邮寄方式送达指定地点，

逾期送达不予受理。

响应文件中所有复印件须清晰可辨、真实有效，并加盖单位公章，未按要求提供或材料不清晰的，视为无效响应材料。

联系人：肖安有

联系电话：13376728375

联系地址：广东省湛江市雷州市湛江奋勇高新区东盟中路9号广东奋勇东盟产业园2楼

广东省广湛合作产业园投资开发有限公司

2026年6月2日

