

网上中介服务超市采购中介服务

需 求 书

项目名称：中德金属生态城横十二路东段道路工程监理服务

服务类型：工程监理

项目业主：揭阳市揭东区中德金属生态城管理委员会

时 间：2026 年 04 月 22 日



(方案择优选取)

	类别	内容
1	项目名称	中德金属生态城横十二路东段道路工程监理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳市揭东区中德金属生态城管理委员会 地址：广东省揭阳市揭东区玉滘镇中德金属生态城四大中心综合办公楼 联系电话：0663-3988993
3	中介服务名称	中德金属生态城横十二路东段道路工程监理服务 服务类型： <u>工程监理</u>
4	对中介服务机构的资质要求	1. 须具备中华人民共和国独立法人资格，具有工程监理（市政公用工程）乙级资质或以上资质，并已入驻广东省网上中介服务超市。 2. 无需要回避的机构。 3. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。
5	服务内容和服 务要求	1. 工程名称：中德金属生态城横十二路东段道路工程。 2. 建设内容：本道路工程线路整体呈东西走

		向，路线全长约 557 米，宽度为 10m，道路等级为城市支路。包含道路工程、给排水工程、电力排管和通信排管预设工程、照明工程、交通工程、格构梁式道路边坡等。 3. 投资规模：概算总投资约 3081.36 万元。 4. 对中德金属生态城横十二路东段道路工程的施工阶段、竣工阶段、工程交付等进行全过程监理。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间需满足响应配合现场施工要求。 2. 地点：揭东区中德金属生态城园区内。 3. 方式：提供技术支撑服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，最低下浮率 0.00%，最高下浮率 2.00%。 3. 计价标准：参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号）的规定进行取费，最终结算价以区财政局审定的服务费为准。
8	服务时间	监理服务期自合同生效之日起开始计算，至工程竣工验收合格和保修期满后结束。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	1. 参照《建设工程监理与相关服务收费管理

		规定》(发改价格[2007]670号)相关收费标准进行计算,最终以区财政局审核的服务费为结算价。 2.服务费用支付:按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	严格遵守行业规范、规程,严把项目质量关,依法从事工程监理服务工作,并对结果负责。

揭阳市揭东区中德金属生态城市管理委员会

2026年4月22日

