

网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：陆河县河田镇五大社区老旧小区基础配套设施改造工程（四标段）设计服务

服务类型：工程设计服务

项目业主(盖章)：陆河县河田镇人民政府

2026年5月



采购项目需求书

一、工程设计资质要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的独立法人。
- 2、必须具有国家住建部或住建厅核发的市政设计乙级及乙级以上资质证书。
- 3、信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

- 1、项目名称：陆河县河田镇五大社区老旧小区基础配套设施改造工程（四标段）设计服务。
- 2、项目概况：本项目为土方开挖，回填，平整，排水管网等实施内容，土地规整面积约60000平方米。
- 3、项目地址：本项目位于陆河县河田镇内。
- 4、选取方式：方案择优选取。
- 5、项目工程投资总价：约261万元

三、服务内容要求

出具方案图、施工图。

四、服务时限要求

项目服务时限：为本工程和设计方签订合同后，限期15天交付图纸的纸质版和电子版。

五、服务费用要求

服务金额70470元-78300元，按国家规定收费率标准费率计算，按工程总造价约261万元，2.7%-3.0%费率计算，但最终

以财政审核为准。

六、付款方式

(一) 签订设计合同之后7天内支付总服务金额50%;

(二) 图纸交付之后7天内支付总务金额50%;

(三) 具体以合同约定为准。