



项目业主采购需求书编制建议

| | 类别 | 建议 |
|---|-----------------|--|
| 1 | 名称 | 仁化县第一中学仁化县第一中学体艺场馆(原消防救援大队)扩容改造项目工程勘察服务采购需求书 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称: 仁化县第一中学 项目业主地址: 仁化县新东大街 16 号 联系人及电话: 周主任, 电话: 13415645955 |
| 3 | 中介服务名称 | 仁化县第一中学体艺场馆(原消防救援大队)扩容改造项目工程勘察服务 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 中介服务机构应满足工程勘察乙级或以上资质。 2. 需要回避的机构: 无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。 |
| 5 | 服务内容和服 务要求 | 包括但不限于: 按照项目建设需求, 负责完成仁化县第一中学体艺场馆(原消防救援大队)扩容改造项目勘察。 |
| 6 | 合同履行地点 和方式 | 合同履行地点: 仁化县第一中学 |
| 7 | 公开选取方式 和计价标准 | 1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价、报下浮率、报单价, |

| | | |
|----|-------------|---|
| | | <p>三种选一种。</p> <p>3. 计价标准：按照行业计价标准执行，最终服务费以合同约定结算方式结算为准。</p> |
| 8 | 服务时间 | 以合同约定为准。 |
| 9 | 验收 | <p>1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p> |
| 10 | 结算方式 | 按实际合同约定结算方式结算。 |
| 11 | 违约责任 | 按实际合同约定要求执行。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p> |
| 13 | 备注 | 无 |