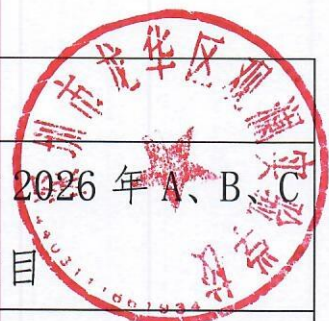


项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	深圳市龙华区观澜实验学校 2026 年 A、B、C 栋教学楼饮水机水质检测项目
2	项目业主情况	项目业主名称：深圳市龙华区观澜实验学校 地址：深圳市龙华区观澜街道君子布社区环观南路东侧、龙环大道北侧、何地路南侧 联系电话：13699786002 联系人：莫由豪
3	中介服务名称	水质检测
4	对中介服务机构的资质要求	1、CMA 计量认证：由市场监管部门颁发，证书在有效期内，附表必须明确覆盖 GB 5749-2022 的常规指标（含微生物、毒理学、感官性状等），以及学校常见的直饮水、二次供水等相关检测项目。 2、具备独立法人资格，营业执照经营范围包含水质检测，无重大违法记录，能独立承担民事与法律责任。
5	服务内容和服 务要求	依据生活饮用水卫生标准（GB5749-2022 标准），对校园内 A、B、C 栋教学楼 3 台饮水机进行水质检测采样并在 5 个工作日内出具



		CMA 检测报告（此项目依据 GB5749-2022 标准，检测项目包含色度、浑浊度、肉眼可见物、臭和味、铁、锰、耗氧量、铜、铝、锌、铅、砷、汞、铬（六价）、银、细菌总数、总大肠菌、大肠埃希氏菌、PH、游离氯、硝酸盐氮等）
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 提供服务的时间：签订合同后 30 个工作日内 2. 地点：学校内 3. 方式：上门采样
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：报单价 3. 计价标准：依据国家标准，按采样检测点数量计价
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准 4. 验收不合格的处理方式：整改、重新制作
10	结算方式	按项目结算——项目完成、收到检验报告

		、验收报告和相关发票后的1个月内，项目业主向成交供应商一次性支付项目所有服务费用。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定

“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。

2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

深圳市龙华区观澜实验学校

2026年2月6日

