肇庆市高要区金利镇大塱小学

工程结算编制服务
选取需求书

公开选取项目名称：教学楼加装楼梯及地面等维修工程(工程造价咨询结算审核服务)

公开选取单位：肇庆市高要区金利镇大塱小学

日期：2026年10月20日

一、造价咨询单位资格

1.服务机构应当具备《政府采购法》第二十二条规定的条件。

2.服务机构应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，具有良好的信誉。

3.服务机构应当具有国家住建部或省住建厅核发的《工程造价咨询资质证书》。

4.服务机构在信用中国或信用广东有失信行为的，项目业主有权取消中选中介服务机构的报名和中选资格。

二、项目概况

1.项目名称：教学楼加装楼梯及地面等维修工程(工程造价咨询结算审核服务)

2.建设单位：肇庆市高要区金利镇大塱小学

3.项目地点：肇庆市高要区金利镇

4.项目规模：本工程项目总额约210000.00元。

5.公开选取方式：方案择优选取。

6.服务金额：本工程结算审核服务金额预估区间在1500至2000元，参考标准按粤价函【2011】742号文计算，具体服务费用按合同约定计算。

三、工作内容、

1.服务内容：本项目施工工程项目主要包括加装三层钢结构楼梯、围墙修建、地面硬底化及教室地面砖铺贴等工程。依据建设工程工程量清单计价规范、广东省相关工程定额、竣工图纸、施工合同和常规施工规范等编制出具工程结算审核报告。

四、工期、成果及质量要求

1、服务工期：合同签订后7个工作日内完成。

2、编制成果及质量要求

（1）工程结算编制依据以公开选取单位提供的有关资料为准。

（2）中选单位的工程结算编制文件均必须符合国家现行有关规范要求。

五、服务承诺

1、为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选单位负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取单位日常业务联系。

2、中选单位需提供员工管理服务规范要求及确保服务质量达标的具体措施。

3、中选单位须主动接受公开选取单位的指导、检查、监督及协调。

肇庆市高要区金利镇大塱小学

2026年10月20日