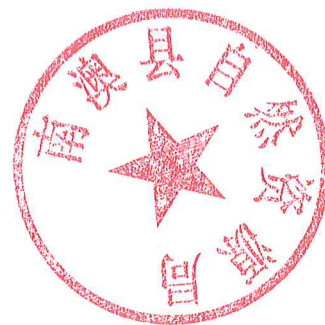




## 项目业主采购需求书

|   | 类别               | 建议                                                                          |
|---|------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称               | 海洋宣传活动项目造价咨询（预算审核编制）服务                                                      |
| 2 | 项目业主情况           | 项目业主名称：南澳县自然资源局；<br>地址：汕头市南澳县后宅镇中兴路国土大楼；<br>联系电话：0754-86812805；<br>联系人：郑淇源。 |
| 3 | 中介服务名称           | 工程造价咨询服务                                                                    |
| 4 | 对中介服务机构<br>的资质要求 | 1. 咨询资格：工程造价咨询资质。<br>2. 需要回避的机构：无。                                          |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求    | 本次项目，总投资费用约8万元，为海洋宣传活动项目，在合同约定的范围内按时完成项目造价咨询服务，出具预算审核报告书。                   |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式    | 合同履行地点在南澳县，服务单位最终按照合同约定工期完成工作内容，向采购方交付合格的成果资料，采购方按合同支付相应的                   |



|    |             |                                                                                                                                  |
|----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | 劳动报酬。合同履行方式：上门服务。                                                                                                                |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报总价。<br>3. 计价标准：按照项目实际情况填写。                                                                         |
| 8  | 服务时间        | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 1 月，自合同生效之日起开始计算。                                                                                       |
| 9  | 验收          | 1. 验收时间：成功资料交付后，采购方在 5 个工作日内完成造价咨询成果验收。<br>2. 验收程序：由采购人自行验收。<br>3. 验收标准：满足主管部门造价咨询要求。<br>4. 验收不合格的处理方式：供应商无条件负责修改完善编制成果符合造价咨询标准。 |
| 10 | 结算方式        | 1. 一次性付款——合同生效后出具正式报告书后的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同约定金额。                                                                          |
| 11 | 违约责任        | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。<br>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。<br>当事人可以约定一方违约时应当根据违约                   |



|    |                 |                                                                                                                            |
|----|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 | <p>情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>                                     |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p> |
| 13 | 备注              | <p>合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>                                                                                   |