

项目需求书

| | 类别 | 内容 |
|---|---------------|---|
| 1 | 名称 | 稔山镇船澳村新围小组饮用水工程改造项目设计服务采购需求书 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：惠东县稔山镇人民政府 地址：惠东县稔山镇稔广路 273 号 项目联系人：梁先生 联系电话：13631920913 |
| 3 | 中介服务名称 | 稔山镇船澳村新围小组饮用水工程改造项目采购设计服务 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并已入驻广东省网上中介服务超市。 2.设计单位必须取得国家住建部核发的《工程设计单位资质证书》，专业为市政行业,给水工程资质乙级（含乙级）及以上。 |
| 5 | 服务内容和 服务要求 | 1.项目地点：惠东县稔山镇船澳村 2.项目概况内容：新建给水管长度约 1410 米，新建混凝土过滤池 1 座，路面修复 35 平方米，成品水泵 1 套。该项目总投资约 26 万元，其中建安费约 24 万。本次采购设计服务。 3.服务内容：对本项目进行施工图设计及后续服务等。 4.服务要求：保证按时按规定完成设计等。 |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 1.合同履行地点：惠东县稔山镇。 2.合同履行方式：完成本项目的设计要求工作内容。 |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：收费依据和计算方法参照广东省《工程勘察设计收费导则》（第二版）和地方有关规定执行。报价区间 6500 元 7500 元，最终金额以合同价为准。 |
| 8 | 服务时间 | 中选单位签订合同后 10 个工作日内提供合格的施工图等 |

| | | |
|----|---------------------|--|
| | | 文件，工期及完成时间以签订合同为准。 |
| 9 | 验收 | <p>1.验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2.验收程序：相关部门现场验收等。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p> |
| 10 | 结算方式 | 具体于合同中予以明确。 |
| 11 | 违约责任 | 具体于合同中予以明确。 |
| 12 | 补充合同和 解决争议 方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（项目所在地的惠东县人民法院）的方式解决。 |
| 13 | 备注 | <p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |