

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	廉江市石岭镇中心学校“廉江市石岭镇中心学校教学楼修缮工程设计”采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：廉江市石岭镇中心学校 地址：廉江市石岭镇创新路 148 号 联系电话：18218866623 联系人：黄琬
3	中介服务名称	廉江市石岭镇中心学校教学楼修缮工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建筑行业建筑工程乙级及以上等级。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	根据项目业主要求，开展工程设计工作。
6	合同履行地点 和方式	提供服务的地点：廉江市石岭镇
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：依据《工程设计收费标准 计价格[2002]10 号》。工程设计收费基价：以

		最终项目预算价为计费基础用直线内插法计算。根据《关于调整政府投资工程项目前期工作费用标准的通知》（廉府函〔2018〕327号）规定调整：工程设计费=（工程设计费）×80%（下浮20%）。注：设计费用计算基价最终以项目预算价为准，在中介超市服务范围内。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为7个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	结算方式	按合同约定结算方式进行结算。