

采购需求书



说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	东莞市塘厦镇公用事业服务中心塘厦镇莆田良田公园项目水土保持咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市塘厦镇公用事业服务中心 地址：东莞市塘厦镇宏业南七路五号之一 联系人：罗汝欢 联系电话：87721810
3	中介服务名称	塘厦镇莆田良田公园项目水土保持咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备水土保持方案编制资质。 2. 需要回避的机构：无。

		3. 已在广东省网上中介服务超市完成备案登记。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：塘厦镇莆田良田公园项目位于东莞市塘厦镇莆心湖社区、田心社区；总投资费用 2916.13 万元，其中建安费约2587.62万元。 2. 服务内容：水土保持方案报告文件的编制工作，并负责组织专家对所提交的有关方案报告书（表）进行评审，取得政府主管部门同意批文，并按合同要求完成有关后续服务工作。按照水土保持技术规范、标准和经批准的水土保持方案，施工期水土保持监测以及负责编制水土保持设施验收报告，提交验收申请并取得有关行政主管部门审查同意及取得相关备案文件。 3. 服务要求：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及要求。
6	合同履行地点 和方式	地点：东莞市塘厦镇 方式：最终成果以纸质版和电子版形式交付给甲方。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：按照国家计委《关于对东莞市开发建设项目水土保持咨询服务费用的补充意见》东水务函〔2014〕909号执行收费，最终以合同签订为准。
8	服务时间	按合同双方约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无

