

阳西县新型城镇化试点项目建设(一期)(阳西县融合产业孵化园项目)建设工程规划条件核实测绘服务需求书

一、单位资格

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
2. 报名企业具备测绘资质证书乙级以上（含乙级）资质要求，并已入驻广东省网上中介服务超市。

二、项目概况

1. 项目名称：阳西县新型城镇化试点项目建设(一期)(阳西县融合产业孵化园项目) 建设工程规划条件核实测绘服务
2. 建设单位：阳西县新型城镇化建设有限责任公司
3. 项目地点：阳西县中山火炬(阳西)产业转移工业园(四期) YX4-04-15B-4 地块
4. 项目规模：项目总投资约 8289 万元。

三、公开选取方式及项目工作内容

- 1、公开选取方式：方案择优选取
- 2、工作内容：（1）主要负责对该项目建设工程规划条件核实的现场测量和报告书编制等服务工作。（2）开展建设工程规划条件核实的测绘工作，编制完成相关报告书，根据项目验收情况到现场配合完成验收工作等要求。相关测绘成果提供至采购单位 3 份，电子文件光盘 1 个。



四、服务要求

1. 企业应具测绘资质证书乙级以上（含乙级）资质要求。

2. 合同签订后，（1）. 成果初稿：收到采购单位通知进场后 15 个日历天内提交本项目建设工程规划条件核实成果初稿；（2）. 规划成果：自收到初稿确认文件后 15 个日历天内提交建设工程规划条件核实成果文件。

五、服务金额说明

服务酬金按《测绘生产成本费用定额》（财建【2009】17 号）的标准执行，按规划报建面积 32630.37 平方米计算，报价下浮率为 0-20%，最终计价以规划验收测量面积为计价基数乘以下浮率。（服务费用未达到招标标准）

六、采购方式

方案择优选取。

七、结算方式

具体的支付条款以合同约定为准。

八、违约责任

1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2. 任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

九、解决争议方式

1. 服务合同中如有未尽事宜,双方协商后可以签订补充协议,但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。

2. 对于合同履行过程中出现的纠纷,双方应友好协商方式解决。协商解决不成时,任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

阳西县新型城镇化建设有限责任公司

2026年9月10日



