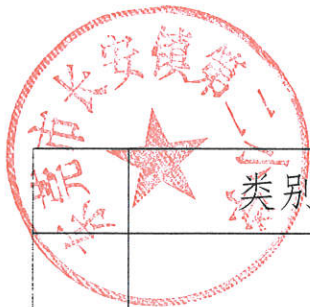




采购需求书

	类别	需求
1	名称	东莞市长安镇第二小学校园修缮工程（旧教学楼四楼厕所门口走廊、部分女儿墙、快乐体育场）-编制工程设计图服务采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：东莞市长安镇第二小学 地址：东莞市长安镇霄边社区上洋路2号 联系电话：13538311166 联系人：陈彬
3	中介服务名称	东莞市长安镇第二小学校园修缮工程（旧教学楼四楼厕所门口走廊、部分女儿墙、快乐体育场）-编制工程设计图服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：资质要求应以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况（背景）描述：对东莞市长安镇第二小学校园修缮工程（旧教学楼四楼厕所门口走廊、部分女儿墙、快乐体育场）进行编制工程设计图服务 2. 服务类型：工程设计图编制

		服务要求：工程设计图编制
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：以合同约定为准。 2. 提供服务的地点：以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取， 2. 报价方式：下浮率， 3. 计价标准：计费方式参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）的通知（计价格[2002] 10 号）规定计算设计费并按相关规定下浮 20%以上，最终金额以实际结算为准。
8	服务时间	以双方合同约定为准，
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收， 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准，
10	结算方式	以双方合同约定为准，
11	违约责任	以双方合同约定为准，
12	补充合同和解决争议方式	以双方合同约定为准。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定



“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。