

开平市龙胜初级中学学生宿舍楼线路 改造工程设计服务需求书

一、项目概况

- 1、施工地点：开平市龙胜初级中学
- 2、工程名称：开平市龙胜初级中学学生宿舍楼线路改造工程
- 3、施工内容：开平市龙胜初级中学学生宿舍楼线路改造工程等内容
- 4、资金来源：财政性资金
- 5、资金计划投资 271396.52 元

二、服务内容

开平市龙胜初级中学学生宿舍楼线路改造工程所需的技术进行综合分析，编制建设工程设计文件。伟伦宿舍楼 4 层 48 个宿舍和新女生宿舍楼 4 层 19 个宿舍进行线路改造，每个宿舍新增电表及空调专用插座，满足空调用电需求。

三、服务供应商的资格要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取的范围。
- 2、咨询人应当具备房屋建筑设计乙级或以上资质。
- 3、本项目不接受联合体服务。

四、服务要求

- 1、安排有相应资质的人员负责本项目编制服务工作。
- 2、应本着为业主服务，维护业主合法权益的原则，客观、公正、科学地进行项目建设过程的编制和测绘工作。
- 3、与业主保持密切的联络，随时解答业主针对本项目设计过程提出的有关问题。
- 4、供应商在工程设计服务过程中知悉业主的技术及商业秘密以及业

主提供的资料负责，不得公开发表和交流，不能用于本项目以外的其他用途。

五、收费计算

- 1、计费依据：国家计委、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）。
- 2、工程设计收费计费额：财政局审核价
- 3、设计收费基价=财政局审核价×3.6%
- 4、工程设计收费=设计收费基价×3.6%=271396.52×3.6%=9770.00 元。
- 5、本项目预算金额为人民币 9770.00 元，该费用包含电力设计所有费用。
- 6、本项目按照《广东省网上中介服务超市管理办法》粤办函〔2020〕332 号规定，采用直接选取的方式选取该项目中介服务机构。

六、服务时间

本项目服务期为 30 个工作日。自合同生效之日起计算。

七、确定成交供应商

采购人可根据供应商对同类项目的业务熟悉程度、服务质量和经验等方面因素，综合考虑为优先选择标准，确定成交供应商。确定中选机构后，按中选通知书规定与本单位接洽确定后续工作。

开平市龙胜初级中学

2026 年 1 月 5 日

