项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	惠阳区秋长街道和美乡村建设工程采购建设工程质量检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠阳区人民政府秋长街道办事处 地址：惠州市惠阳区秋长街道 联系电话：0752-3559076
3	中介服务名称	建设工程质量检测
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上和财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本项目建设工程质量检测范围，且已入驻广东省中介超市的企业。 2、具有建设工程质量检测机构资质证书并取得市政工程材料、道路工程专项。
5	服务内容和服务要求	1、根据项目业主单位的要求开展工作，为惠阳区秋长街道和美乡村建设工程提供质量检测服务。 2、中选人在履行合同期间，应当按选取人的要求提供服务，保质、按时完成工作。 3.项目概况

		本项目拟对秋长街道茶园村、官山村、岭湖村等8个村居，进行乡村振兴示范带人居环境综合整治。主要包括：新建道路34971.23平方米；道路升级改造约10800平方米；新增排水沟950米；新建挡土墙148米；便民服务设施环境整治工程，占地面积16000平方米；环境提升工程，整治面积约10500平方米；建设停车场约350平方米，设置充电桩5套；完善垃圾收集点等其他基础设施。
6	合同履行地点和方式	具体以合同约定为主
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：下浮率20%至25% 3.计价标准：根据《广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价（第一批）》粤建检协〔2015〕8号进行计价，并下浮20%后为305604.8元。
8	服务时间	具体以合同约定为准
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。

		4.验收不合格的处理方式：具体以合同约定为准
10	结算方式	具体以合同约定为准
11	违约责任	具体以合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	具体以合同约定为准
13	备注	