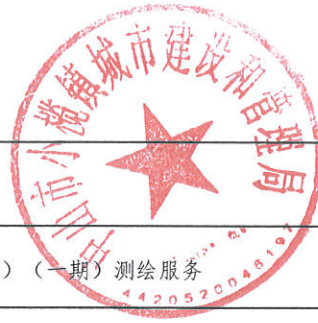


项目业务采购需求书



	类别	内容
1	名称	中山市小榄镇城市更新基础设施建设项目（九洲基—联丰片区）（一期）测绘服务
2	项目业主情况	项目业主（采购人）名称：中山市小榄镇城市建设和管理局 地址：广东省中山市小榄镇东港大道2号 联系电话：0760-22238300 联系人：李工
3	服务名称	测绘和物探
4	对中介服务机构的资质要求	1. 测绘资质乙级或以上。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和要求	一、项目情况：中山市小榄镇城市更新基础设施建设项目（九洲基—联丰片区）（一期）共包含3条道路工程，分别为1. 联丰沿河路道路建设工程：新建约2.1公里，宽15米；2. 联丰路改造工程：道路从25米拓宽至50米，改造长度约4.5公里；3. 广乐中心路延长线道路建设工程：新建约0.8公里，宽20米（三条路位置详见后附图）。 二、服务内容：为满足三条道路建设工程方案及施工图设计要求，需对该工程进行测量物探，测量物探应满足工程可研、初步设计及施工图设计要求。具体测量物探要求如下： 1、采用中山统一坐标，国家八五高程系。提交测量综地图和测量数据入库。 2、地形测量要求：要求测明道路红线内及两侧20米范围内的现状地形，交叉口位置要求按照平面图所示适当放宽，要求测明各相交道路沿其中心线方向80米范围内的现状地形（现状有建筑物的，测至建筑物边线）。 3、高程测量物探要求：要求沿道路中线方向间隔不大于20米测量中桩高程及横断面（若遇地形地貌前后变化较大路段应加密中桩及横断面）；要求每个横断面的不少于10个高程点；要求标注横断面上所有的高程突变点；要求提供中桩纵断面图、横断面图及鸿业地形横断面纵断面数据文件。道路中桩纵断面图比例按水平比例1:1000，垂直比例1:100；道路横断面比例按水平比例1:200，垂直比例1:200（地形图、中桩、横断面勘测精度需满足《公路勘测细则》（JTG/T C10-2007）有关精度要求）。 4、河涌测量物探要求：要求测量图示范围内的河涌相关资料。包括： （1）河涌堤岸的构筑物及排水口孔径及标高。 （2）图示范围内的小型内河涌均需测量涌底标高，每条河涌测量三个涌底标高点，河涌中线一个，两侧各一个。 5、管线测量物探要求：要求测量图示范围内的各类市政管线相关资料。包括探明各类管线的材质；排水管道的位置、管径、管内底标高，同时需明确排水管线的排水性质（雨水、污水或者合流）；给水、燃气、电力、信息等管线位置、管径、标高，如有电缆沟，需测量电缆沟尺寸和底标高。对于军缆、燃气、高压电缆等要特别详测并说明。成果中各类管线采用不同的图层表达，并将前文所述的各类参数导入到CAD图中。 6、出具宗地图，要协助业主单位办理宗地图入库、用地手续，提供测量控制点等服务；在取得立项批复前，发包人有权对测量成果提出补充和修改，中选人应配合完善，不再另增费用。 三、服务要求： 中标人须明确1名项目负责人。
6	合同履行地点	合同履行地点为中山市小榄镇
7	公开选取方式、报价标准和结算方式	一、公开选取方式：方案择优。 二、1. 选取方式为：按《测绘生产成本费用定额(2009年版)》对测绘和物探服务费报价下浮率（报价下浮率区间为40%至60%，区间含40%和60%本身，在该区间内报价才是有效报价）。困难类别取I类。中选单位为完成服务内容所产生的所有费用均已包含在该结算价内不再另行计价。 2. 结算方式为：测绘和物探服务费上限价为【77乘以（1—中选下浮率）】万元。其测绘和物探服务结算价按照《测绘生产成本费用定额(2009年版)》文件要求，根据服务单位实际完成工程量所计取的测绘和物探服务费再乘以（1—中标下浮率）获得。如计取测绘和物探服务结算价超过上限价则按上限价作为最终测绘和物探服务结算价，不超上限价则按测绘和物探服务结算价进行结算。
8	服务时间	测绘成果应于合同签订后，且甲方提供资料给乙方后10个工作日内交甲方。
9	支付方式	1、甲方不支付预付款，乙方提交符合要求的测绘成果及结算资料并经相关第三方单位审定后甲方三个月内一次性支付全部测绘工程款。 2、本合同所述款项以银行转账方式支付，乙方需开具普通增值税发票。
10	违约责任	按合同模板的违约责任。

项目业务采购需求书

	类 别	内 容
11	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向中山市第二人民法院诉讼的方式解决。
12	工作方案（需结合 发包人拟定的合同 模板进行编制）	一、参选单位需使用发包人拟定的合同模板签订合同。 二、要求报名时提供工作方案参与方案择优：方案内要求具有的内容： （1）企业营业执照、测绘资质证。（复印件加盖单位公章） （2）负责本项目的项目负责人执业资格证、职称证书及社保证明（2025年12月至2026年02月连续3个月的社保证明）。（复印件加盖单位公章） （3）投标人营业执照、资质证书及相关业绩材料复印件。（复印件加盖单位公章） （4）投标人在2023年至今（时间以签订合同时间为准）承接过的市政道路工程（共长7公里和同时含综合管线长度20公里）以上的测绘业绩。（提供合同关键页和成果证明复印件加盖单位公章） （5）本项目测绘服务的履约方案。 （6）本项目的建议方案。 （7）完成工作内容、质量、时效、履约便利性、投入人员配置情况及相关资格证明。（投入人员需提供2025年12月至2026年02月连续3个月的社保证明） （8）服务报价函。
13	其它	拟定的合同模板（后附件）