不动产权证书

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

登记机构（章）

2026 年 1 月 10 日

中华人民共和国自然资源部监制

编号№D44403131128

粤（2026）翁源县 不动产权第 0005354 号

权利人	黄永新
共有情况	单独所有
坐落	翁源县翁城镇新建街北侧
不动产单元号	440229113213GB03546F00010001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	划拨/自建房
用途	城镇住宅用地/住宅
面积	宗地面积103.30㎡/房屋建筑面积34.74㎡
使用期限	
权利其他状况	1、房屋结构：砖木结构 2、专有建筑面积：34.74㎡，分摊建筑面积0.00㎡ 3、总层数：1层，所在层：1层 4、竣工时间：1982年 5、继承所得

附 记

1. 该不动产单元未补缴土地出让金。
2. 本继承转移登记的相关继承事实等情况属申请人自行申明并承诺自行承担由此产生的所有法律责任及损失后果。
3. 登记字号：04私字127。

权利人：黄永新
证件种类：身份证
证件号码：440229196206123210

扫描二维码，可查看证书信息及附图