项目采购需求书

序号	类别	内 容
1	名称	稔山镇白云村裕和小组仿木栏杆安装工程采购预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县稔山镇人民政府 地址：惠东县稔山镇稔广路273号 联系电话：18819989138　　联系人：胡先生
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可 2.需要回避的机构：无
5	服务内容和服务要求	1. 项目地点：惠东县稔山镇白云村地段 2.项目概况内容：在白云村裕和小组地段，新建钢筋混凝土地梁和仿木栏杆，长度约 150 米。项目投资额约 14 万元。本次采购预算服务。 3.服务要求：保证按时按规定完成预算编制。
6	合同履行地点和方式	1.合同履行地点：惠东县稔山镇 2.合同履行方式：具体以合同为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价，服务金额最低 1400 元，最高 1600 元。 3.计价标准：按照粤价函[2011]742 号文标准。
8	服务时间	中选单位中选后 3 个工作日内与选取人签订合同，合同签订后 5 个工作日内完成预算编制。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。

		4.验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（项目所在地的惠东县人民法院）的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。