

项目业主采购需求书

1	名称	湘桥区教育局日常零星修缮工程结算审核服务
2	项目业主情况	单位名称：潮州市湘桥区教育局 地址：潮州市中山路官诰巷头 联系电话：15113740104 联系人：蔡超
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构 的资质要求	仅承诺服务即可。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况（背景）描述：工程项目地址位于潮州市中山路官诰巷，对局内各项零星项目等进行修缮，资金投入约 6.8 万元。 2. 服务类型：结算审核、服务要求：及时满足业主的进度要求、数量、质量要求、后续（售后）服务要求等现需聘请需选取符合要求的造价咨询单位对该工程进行结算审核，并出具结算审核报告。
6	合同履行地点 和方式	按合同双方约定即可
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0%-20%。

		3. 计价标准：按粤价[2011]742 号文进行计算，服务金额最终以财政审核或第三方审核为准。
8	服务时间	按合同双方约定即可。
9	验收	按合同双方约定即可。
10	结算方式	按合同双方约定即可。
11	违约责任	按合同双方约定即可。
12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方约定即可。
13	备注	/