

采购需求书

	类别	需求
1	名称	德庆县官圩镇旧财政所桥面拓宽工程项目 设计和工程造价咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：德庆县官圩镇人民政府 地址：德庆县官圩镇 联系人：李先生 13059397815
3	中介服务名称	工程设计服务、工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：报名企业具有 <u>工程设计</u> 资质，专业是 <u>建筑工程/市政工程</u> ，资质等级为 <u>乙级或以上</u> 。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况（背景）描述：本项目投资额为 105000 元，大概面积为 240 m ² ，对 <u>官圩镇旧财政所旁的路灯进行迁移并拆除原有石墩，拓宽桥面并铺设沥青并标线完成设计和预算编制服务</u> ，根据 <u>业主提供资料等和现场勘察进行设计并编制预算</u> 。 2. 服务类型： <u>设计</u> 。服务要求：根根据 <u>业主提供资料等和现场勘察进行设计并编制预</u>

		算。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：自中选通知书发出之日起 <u>15</u> 个工作日内签订合同，自合同签订生效之日起 <u>30</u> 个工作日内出具成果文件。 2. 提供服务的地点：在<u>中介服务机构办公场所</u>及<u>施工现场</u>提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，<u>55%~60%</u>。 3. 计价标准：根据《<u>工程勘察设计收费管理规定</u>》（计价格[2002]10 号）计算。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行<u>组织验收</u>。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服

		务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

